CHEMARE LA ŞEDINŢA CONSILIULUI MUNICIPAL SOROCA

CONSILIERULUI _____

Vă înştiinţăm că la data de 28 iunie 2021, ora 10.00, în sala Palatului de cultură Soroca, va avea loc şedinţa ordinară a Consiliului municipal.

Ordinea de zi:

1. Cu privire la casarea unor mijloace fixe uzate
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
2. Cu privire la casarea unor mijloace fixe de transport auto şi tehnicii speciale uzate
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
3. Cu privire la vânzarea unei unități de transport auto, proprietate publică, domeniu public al Primăriei mun. Soroca.
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
4. Cu privire la modificarea Regulamentului de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizației unice, aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015 şi expunerea lui în redacție nouă
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
5. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanțele judecătoreşti, organele de urmărire penală, instituții şi organizații de stat obşteşti
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ina Barbaroş, specialist principal
6. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă:
6.1. cet. Sacara Marcel
6.2. cet. Stavița Larisa
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Dorina Lisnic, specialist principal
7. Cu privire la aprobarea planului geometric modificat din str. Ştefan cel Mare, 68, cu nr. cadastral 7801118145.
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
8. Cu privire la aprobarea planului geometric modificat din str. Mihail Kogălniceanu, 20, cu nr. cadastral 7801111436
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
9. Privind inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică regiunea străzii D. Cantemir, 32
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
10. Cu privire la aprobarea planului cadastral modificat din str. Vataman cu nr. cadastral 7801102190
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
11. Cu privire la aprobarea proiectului de amenajare a terenului condominiului blocului locativ amplasat pe str. A. Mateevici, 17, mun. Soroca
Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

12. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Poenelor, 10, cet. Carabinovici Svetlana

Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

13. Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit

13.1. str. Cruzantemelor, 2, cet. Pşenicinîi Iacov

13.2. str-la G. Cojbuc, 4, cet. Mansurova Olga

13.3. str-la G. Cojbuc, 4, cet. Barladean Nina

13.4. str. Miorița, 19, cet. Lozan Tatiana

13.5. str. Miorița, 19, cet. Panas Natalia

13.6. str. Tineretului, 20, cet. Gheorghița Anna

13.7. str. Nicolae Gribov, 10, cet. Hlopeanicov Tatiana

13.8. str-la Domnița Ruxanda, 2, cet. Brighidin Vera

13.9. str-la Muncii, 15, cet. Prisăcaru Nicolae

Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

14. Cu privire la executarea Hotărârii judecătoreşti din 21.02.2018 şi transmiterea terenului aferent încăperii locuibile din str. V. Stroescu, 72, cet. Zubati Axenia

Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

PRIMARUL MUN. SOROCA LILIA PILIPEȚCHI

Şedinţele comisiilor consultative de specialitate vor avea loc:

24.06.2021, ora 13.30, biroul nr. 414 - Comisia dezvoltarea infrastructurii municipiului, amenajarea teritoriului, probleme funciare şi protecţia mediului.

25.06.2021, ora 13,30, biroul nr. 414 - comisia buget, finanţe, dezvoltarea social-economică, asistenţă socială.

În conformitate cu p. 27 (cap. II) al Regulamentului-Cadru privind constituirea şi funcţionarea consiliilor locale şi raionale nr. 457-XV din 14.11.2003 consilierii, părţile interesate pot face cunoştinţă cu proiectele de decizii pe pagina WEB a primăriei şi la raportorii menţionaţi în ordinea de zi a şedinţei consiliului.

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA
PRIMĂRIA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА
ПРИМЭРИЯ

DISPOZIȚIE nr. 02/1-7/170

din 21 ianuarie **2021**

Cu privire la convocarea şedinţei
ordinare a Consiliului Municipal Soroca.

În temeiul art. 16 (1), (3), (5), (6), 32 (1), (2[1]) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, **DISPUN:**

Se convoacă şedinţa ordinară a Consiliului Municipal pe data de 28 iunie 2021, ora 10.00, în sala Palatului de cultură, cu ordinea de zi:

1. Cu privire la casarea unor mijloace fixe uzate
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
2. Cu privire la casarea unor mijloace fixe de transport auto şi tehnicii speciale uzate
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
3. Cu privire la vânzarea unei unităţi de transport auto, proprietate publică, domeniu public al Primăriei mun. Soroca.
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
4. Cu privire la modificarea Regulamentului de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice, aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015 şi expunerea lui în redacţie nouă
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
5. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanţele judecătoreşti, organele de urmărire penală, instituţii şi organizaţii de stat obşteşti
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Ina Barbaroş, specialist principal
6. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă
6.1. cet. Sacara Marcel
6.2. cet. Staviţa Larisa
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Dorina Lisnic, specialist principal
7. Cu privire la aprobarea planului geometric modificat din str. Ştefan cel Mare, 68, cu nr. cadastral 7801118145.
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
8. Cu privire la aprobarea planului geometric modificat din str. Mihail Kogălniceanu, 20, cu nr. cadastral 7801111436
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
9. Privind iniţierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică regiunea străzii D. Cantemir, 32
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
10. Cu privire la aprobarea planului cadastral modificat din str. Vataman cu nr. cadastral 7801102190
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
11. Cu privire la aprobarea proiectului de amenajare a terenului condominiului blocului locativ amplasat pe str. A. Mateevici, 17, mun. Soroca
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
12. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Poenelor, 10, cet. Carabinovici Svetlana
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
13. Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit
13.1. str. Cruzantemelor, 2, cet. Pşenicinîi Iacov
13.2. str-la G. Cojbuc, 4, cet. Mansurova Olga
13.3. str-la G. Cojbuc, 4, cet. Barladean Nina
13.4. str. Miorița, 19, cet. Lozan Tatiana
13.5. str. Miorița, 19, cet. Panas Natalia
13.6. str. Tineretului, 20, cet. Gheorghița Anna
13.7. str. Nicolae Gribov, 10, cet. Hlopeanicov Tatiana
13.8. str-la Domnița Ruxanda, 2, cet. Brighidin Vera
13.9. str-la Muncii, 15, cet. Prisăcaru Nicolae
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist
14. Cu privire la executarea Hotărârii judecătoreşti din 21.02.2018 şi transmiterea terenului aferent încăperii locuibile din str. V. Stroescu, 72, cet. Zubati Axenia
Iniţiator: Lilia Pilipeţchi, primarul municipiului Soroca
Raportor: Andrei Brighidin, specialist

PRIMARUL MUN. SOROCA LILIA PILIPEȚCHI

Elaborat:
M. Buşan, secretarul C/m

Avizat:
I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. ____

din "___" _____ 2021

Cu privire la casarea unor mijloace fixe uzate

Examinând materialele prezentate de comisia de casare a mijloacelor fixe aflate în gestiunea Primăriei, constituită prin dispoziția primarului nr. 02/1-7/145 din 31.05.2021, în temeiul p. 1 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998, art. 14 (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se casează mijloacele fixe conform anexei nr. 1 în sumă de 58653,53 (cincizeci şi opt mii şase sute cincizeci şi trei lei 53 bani) lei MD, gradul de uzură la toate mijloacele fixe propuse spre casare este de 100 % (anexa nr. 1).
2. Luarea la evidență a metalului uzat în cantitate de 170 kg, aluminiului uzat – 206 kg şi a lemnului folosit – 1,03 m³.
3. Anunțarea licitației publice de vânzare a metalului uzat în cantitate de 170 kg, a aluminiului uzat – 206 kg, rezultat în urma casării.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: Gh. Mînăscurtă

Coordonat:

_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la casarea unor mijloace fixe uzate"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalitățile urmărite:
Conform materialelor prezentate de comisia de casare a mijloacelor fixe aflate în administrarea primăriei, constituită prin dispoziția primarului nr. 02/1-7/145 din 31 mai 2021, rezultă că mijloacele fixe propuse spre casare sunt deteriorate, moral şi fizic învechite, cu gradul de uzură de 100 %.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidențierea elementelor noi
Casarea mijloacelor fixe uzate în suma totală de 58653,53 lei.
5. Fundamentarea economico-financiară:
În temeiul p. 1 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate raportate la mijloace fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998, se propune casarea mijloacelor fixe uzate aflate în administrarea primăriei, care sunt deteriorate, moral şi fizic învechite, cu gradul de uzură de 100 %, iar reparația lor nu este economic rentabilă.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cadrului normativ.
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Proiectul de decizie se aduce la cunoştința publică prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică msoroca@mtc.md.
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar

Notă informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la casarea unor mijloace fixe uzate"

Proiectul de decizie s-a întocmit în baza Hotărârii Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998 despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, art. 14 (2) b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 şi se propune la casare următoarele mijloace fixe uzate:

nr. d/o	Instituția	Cod	Dat în expl. (anul)	Unit. Măsură (buc.)	Suma totală (lei)
	IET nr. 1				
1.	Gard din plasă metalică	312100004	2006	1	255,0
2.	Plită electrică	314800022	2005	1	4140,0
3.	Plită electrică cu 4 conf.	31480009	1986	1	1625,0
4.	Umbrar	318100029	1982	1	850,27
5.	Masă – bancă	31610030	2006	1	380,0
6.	Scaune pentru copii	31610006	2007	4	432,03
7.	Scară (aluminiu)	31610033	2012	1	560,0
	Total:			10	8242,30
	IET nr. 6				
1.	Masă bucătărie pentru distribuire din lemn	31610133	2010	4	3400,0
2.	Perete pentru gimnastică	3810004	2005	1	177,90
	Total:			5	3577,90
	IET nr. 13				
1.	Scîndură costoasă	318100191	1978	1	2,50
2.	Calculator P417 gn-1	31480161	2003	1	6466,12
3.	Calculator LG	31460004	2003	1	1200,0
4.	Calculator P-4	31460003	2003	2	3202,20
5.	Frigider DX-274	31480211	2005	1	3690,0
	Total:			6	14560,82
	IET nr. 17				
1.	Boiler „Ariston"	31480323	2013	4	5437,16
	Total:			4	5437,16
	Staţia de salvare pe apă				
1.	Şalupă „Progres" (aluminiu)	31510019	1971	1	16766,0
2.	Barcă „Golovli" (masă plastică)	31510044	1990	1	1649,73
	Total:			2	18415,73
	Biblioteca p/copii „S. Grama"				
1.	Aspirator de praf „Samsung"	316100714	2013	1	932,0
	Total:			1	932,0
	BM „M.Sadoveanu"				
1.	Baterie electrică	314100717	2009	1	1170,0
	Total:			1	1170,0
	Centrul „Revenire"				
1.	Paturi pentru o persoană	316100443	1997	2	1520,84
	Total:			2	1520,84
	Primăria				
1.	WORC Stat. PC 1030 - procesor	31480487	2007	1	4796,78
	Total:			1	4796,78
	Total:			**32**	**58653,53**

În total se casează 32 obiecte în suma totală de 58653,53 (cincizeci şi opt mii şase sute cincizeci şi trei lei 53 bani) lei MD.

Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar

Anexa nr. 1
la decizia C/m nr. ___ din ____ 2021

Autorizația de casare nr. _____ din _____2021

_____

(semnătura persoanei responsabile, ştampila autorităţii)

Registrul actelor mijloacelor fixe ce urmează a fi casate
Primăria mun. Soroca

nr. d/o	Denumirea şi marca mijlocului fix	Nr. de inventar sau de stat	Data punerii în funcţ.	Costul de intrare/ valoarea iniţială (lei)	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă (lei)	Codul de clasif.	Durata de utilizare/ funcţ. utilă (norma anuală de amortizare uzură (ani/%)	Amortizarea uzura calculată (lei)	Valoarea contabilă/ de balanţ (lei)	Gradul amortiz./ uzurii %	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	IET nr. 1										
1.	Gard din plasă metalică	312100004	2006	255,0	-	12002504000	10 ani 10 %	25,50	255,0	100	
2.	Plită electrică	314800022	2005	4140,0	-	14851420	10 ani 10 %	414,0	4140,0	100	
3.	Plită electrică cu 4 conf.	31480009	1986	1625,0	-	14851420	10 ani 10 %	162,50	1625,0	100	
4.	Umbrar	318100029	1982	850,27	-	12007700000	15 ani 6,67 %	56,68	850,27	100	
5.	Masă – bancă	31610030	2006	380,0	-	16940330	5 ani 20 %	76,0	380,0	100	
6.	Scaune pentru copii	31610006	2007	432,03	-	16940330	5 ani 20 %	86,41	432,03	100	
7.	Scară (aluminiu)	31610033	2012	560,0	-	16940320	7 ani 14,29 %	80,0	560,0	100	
	IET nr. 6										
1.	Masă bucătărie pentru distribuire din lemn	31610133	2010	3400,0	-	16940320	7 ani 14,29 %	485,71	3400,0	100	
2.	Perete pentru gimnastică	3810004	2005	177,90	-	12007700000	15 ani 6,67 %	11,86	177,90	100	
	IET nr. 13										
1.	Scândură costoasă	318100191	1978	2,50	-	12007700000	15 ani 6,67 %	0,17	2,50	100	
2.	Calculator P417 gn-1	31480161	2003	6466,12	-	148471	3 ani 33,33 %	2155,37	6466,12	100	
3.	Calculator LG	31460004	2003	1200,0	-	148471	3 ani 33,33 %	400,0	1200,0	100	
4.	Calculator P-4	31460003	2003	3202,20	-	148471	3 ani 33,33 %	1067,40	3202,20	100	
5.	Frigider DX-274	31480211	2005	3690,0	-	14841810	15 ani 6,67 %	246,0	3690,0	100	
	IET nr. 17										
1.	Boiler „Ariston"	31480323	2013	5437,16	-	14841989100	4 ani 25,0 %	1359,29	5437,16	100	
	Staţia de salvare pe apă										
1.	Şalupă „Progres" (aluminiu)	31510019	1971	16766,0	-	15890391	8 ani 12,50 %	2095,75	16766,0	100	
2.	Barcă „Golovli" (masă plastică)	31510044	1990	1649,73	-	15890391	8 ani 12,50 %	206,22	1649,73	100	
	Biblioteca p/copii „S. Grama"										
1.	Aspirator de praf „Samsung"	316100714	2013	932,0	-	14852719000	3 ani 33,33 %	310,67	932,0	100	
	BM „M.Sadoveanu"										
1.	Baterie electrică	314100717	2009	1170,0	-	14841510000	4 ani 25,0 %	292,50	1170,0	100	
	Centrul „Revenire"										
1.	Paturi pentru o persoană	316100443	1997	1520,84	-	16940320	7 ani 14,29 %	217,26	1520,84	100	
	Primăria										
1.	WORC Stat. PC 1030 - procesor	31480487	2007	4896,78	-	147471	3 ani 33,33 %	1598,93	4796,78	100	
	Total:			58653,53					58653,53		

Secretarul Consiliului Municipal Marcel BUŞAN

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. 2

din "____" _____ 2021

Cu privire la casarea unor mijloace fixe de transport auto şi a tehnicii speciale uzate

Examinând materialele prezentate de comisia de casare a mijloacelor fixe de transport auto şi a tehnicii speciale aflate în gestiunea Primăriei, constituită prin dispoziţia primarului nr. 02/1-7/108 din 22.04.2021, în temeiul p. 1 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998, art. 14 (2) b) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se casează mijloacele fixe de transport auto şi tehnică specială cu valoarea de bilanţ în sumă de 726668,70 (şapte sute douăzeci şi şase mii şase sute şaizeci şi opt lei 70 bani) lei MD. Gradul de uzură la toate mijloacele fixe propuse spre casare este de 100 % (anexa nr. 1).
2. Se iau la evidenţă contabilă piesele de rezervă funcţionale şi metalul uzat, rezultat în urma dezasamblării mijloacelor de transport auto şi tehnică specială, conform actelor de casare.
3. Anunţarea licitaţiei publice de vânzare a metalului uzat, rezultat în urma casării. Cantitatea reală a metalului uzat va fi stabilită la momentul vânzării prin cântărire.
4. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: Gh. Mînăscurtă

Coordonat:

_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la casarea unor mijloace fixe de transport auto şi tehnicii speciale uzate"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar.
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite:
Se propune casarea mijloacelor de transport auto şi tehnicii speciale, moral şi fizic învechite, cu gradul de uzură 100 %, aflate în administrarea primăriei, conform materialelor prezentate de comisia de casare a mijloacelor fixe, constituită prin dispoziţia primarului nr. 02/1-7/108 din 22 aprilie 2021.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi
Casarea mijloacelor fixe uzate în suma totală de 726668,70 lei.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Se propune casarea mijloacelor fixe uzate aflate în administrarea primăriei,conform p. 1 din Regulamentul privind casarea bunurilor uzate raportate la mijloace fixe de transport auto şi tehnicii speciale, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998, art. 14 (2) b) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, din motivul neutilizării lor în procesul tehnologic, moral şi fizic învechite, şi a gradului avansat de uzură – 100 %.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cadrului normativ.
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Proiectul de decizie se aduce la cunoştinţa publică prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică msoroca@mtc.md.
8. Constatările expertizei anticorupţie
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerinţelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar

Notă informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la casarea unor mijloace fixe de transport auto şi tehnicii speciale uzate"

Proiectul de decizie s-a întocmit în baza Hotărârii Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998 despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, art. 14 (2) b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 şi se propune la casare următoarele mijloace fixe uzate:

nr. d/o	Instituția	Cod	Dat în expl. (anul)	Unit. Măsură (buc.)	Suma totală (lei)
1.	GAZ-53 SRAG-455	31510009	1999	1	175296,0
2.	T-40 112-12-84	31510015	1999	1	38241,60
3.	Autovehicol Merced.Benț 1517K	31510023	2010	1	239000,0
4.	Auto în carcat. RM CCM-800	31510016	2001	1	32613,60
5.	ZIL 130 SRAG-457	31510001	1999	1	60000,0
6.	Remorcă 2PTS-4	31510008	1999	1	47000,0
7.	Macara MAZ SRAE-405	31510012	2001	1	29200,0
8.	VAZ-2105 SRGM-002	31510005	2000	1	37317,50
9.	Excavator AO-2621-74-28	31510010	1999	1	68000,0
	Total:			9	726668,70

În total se casează 9 obiecte în suma totală de 726668,70 (şapte sute douăzeci şi şase mii şase sute şaizeci şi opt lei 70 bani) lei MD.

Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar



Anexa nr. 1
la decizia C/m nr. ___ din ____ 2021

Registrul actelor mijloacelor fixe de transport auto şi tehnicii speciale, ce urmează a fi casate

nr. d/o	Denumirea şi marca mijlocului fix	Nr. de inventar sau de stat	Data punerii în funcţ.	Costul de intrare/ valoarea iniţială (lei)	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă (lei)	Codul de clasif.	Durata de utilizare/ funcţ. utilă (norma anuală de amortizare uzură (ani/%)	Amortizarea uzura calculată (lei)	Valoarea contabilă/ de balanţ (lei)	Gradul amortiz./ uzurii %	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	GAZ-53 SRAG-455	31510009	1999	175296,0	-	1587139000	6/16,67	175296,0	175296,0	100	
2.	T-40 112-12-84	31510015	1999	38241,60	-	1587139000	6/16,67	38241,60	38241,60	100	
3.	Autovehicol Merced.Benţ 1517K	31510023	2010	239000,0	-	158702	8/12,50	239000,0	239000,0	100	
4.	Auto în carcat. RM CCM-800	31510016	2001	32613,60	-	1587139000	6/16,67	32613,60	32613,60	100	
5.	ZIL 130 SRAG-457	31510001	1999	60000,0	-	1587139000	6/16,67	60000,0	60000,0	100	
6.	Remorcă 2PTS-4	31510008	1999	47000,0	-	1587139000	7/14,29	47000,0	47000,0	100	
7.	Macara MAZ SRAE-405	31510012	2001	29200,0	-	1587139000	6/16,67	29200,0	29200,0	100	
8.	VAZ-2105 SRGM-002	31510005	2000	37317,50	-	158702	8/12,50	37317,50	37317,50	100	
9.	Excavator AO-2621-74-28	31510010	1999	68000,0	-	158713900	6/16,67	68000,0	68000,0	100	
	Total:			726668,70					726668,70		

Secretarul Consiliului Municipal Marcel BUŞAN

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. 3

din "___" _____ 2021

Cu privire la vânzarea unei unităţi de transport auto, proprietate publică, domeniu public al Primăriei mun. Soroca.

În conformitate cu prevederile art. 14 (2) b) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legii cu privire la proprietatea publică a unităţii administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legii privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legii privind finanţele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, Legii contabilităţii nr. 113 din 27.04.2007, Hotărârii Guvernului despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe nr. 500 din 12.05.1998, Raportului de evaluare a Camerei de Comerţ şi Industrie filiala Bălţi, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se aprobă vânzarea prin licitaţie a unităţii de transport auto – VOLVO S40, anul fabricării 1995, nr. de înregistrare SRPS-001, domeniu public.

2. Anunţarea licitaţiei publice de vânzare a unităţii de transport susnumite.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: Gh. Mînăscurtă

Coordonat:

_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea unei unităţi de transport auto, proprietate publică, domeniu public al Primăriei mun. Soroca"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar.
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite:
Conform materialelor prezentate de comisia de casare a mijloacelor fixe aflate în administrarea primăriei, constituită prin dispoziţia primarului nr. 02/1-7/145 din 31 mai 2021, s-a constatat că autoturismul VOLVO S40 a fost în exploatare fizică peste 23 ani, termenul de exploatare fiind depăşit de trei ori, nu corespunde cerinţelor tehnice privind securitatea rutieră şi necesită reparaţie capitală.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi
Vânzarea autoturismului VOLVO S40 cu valoarea de bilanţ 95800,0 lei şi uzura de 100 %. Valoarea de piaţă conform Raportului de Evaluare al CCI este de 9723,0 lei (Raportul se anexează).
5. Fundamentarea economico-financiară:
Autoturismul VOLVO S40 a fost în exploatare mai mult de 3 termene normative (7 ani) şi necesită reparaţie în volum ce depăşeşte oportunitatea economică, este moral şi fizic învechit cu uzura completă de 100 %. Întreţinerea şi exploatarea lui în continuare din punct de vedere financiar este neeficientă şi costisitoare.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cadrului normativ.
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Proiectul de decizie se aduce la cunoştinţa publică prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică msoroca@mtc.md.
8. Constatările expertizei anticorupţie
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerinţelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. 4

din "___" _____ 2021

Cu privire la modificarea Regulamentului de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice, aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015 şi expunerea lui în redacţie nouă

În temeiul art. 14 (1) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 60, 62 (1) al Legii privind actele normative ale Guvernului şi ale altor autorităţi ale administraţiei publice centrale şi locale nr. 317-XV din 18.07.2003; Legii privind actele normative nr. 100 din 22.XII.2017; deciziei C/o nr. 42/5 din 25.07.2014, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se modifică Regulamentul de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice, aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015 şi se expune în redacţie nouă.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: Gh. Mînăscurtă

Coordonat:

_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş,jurist

Notă informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea Regulamentului de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice, aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015 şi expunerea lui în redacţie nouă"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar.
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite:
Proiectul de decizie are drept scop împuternicirea Primarului mun. Soroca de a emite dispoziţii pentru conferirea Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice persoanelor ce dispun de această diplomă şi au întrunit toate condiţiile din Regulamentul enunţat, aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015. Punctul 4 din Regulament devine p. 5.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene:
Nu este cazul.
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi
Acordarea împuternicirilor Primarului pentru emiterea dispoziţiei pentru conferirea Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Sursele de finanţare aprobate în bugetul local.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde prevederilor Regulamentului de conferire a Diplomei de Fidelitate aprobat prin decizia C/m nr. 53/6 din 11.06.2015.
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Proiectul de decizie se aduce la cunoştinţa publică prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică msoroca@mtc.md.
8. Constatările expertizei anticorupţie
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul.

Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar

Regulamentul
de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizaţiei unice persoanelor ce dispun de această diplomă

Prezentul Regulament determină modul de conferire a Diplomei de Fidelitate şi acordarea indemnizației unice, care constă în următoarele:

1. Diploma de Fidelitate se conferă familiilor cu domiciliul în oraşul Soroca care au împlinit 50 de ani de căsătorie neîntreruptă.

2 Familiilor ce dispun de Diploma de Fidelitate li se acordă o indemnizație unică din bugetul primăriei în sumă de 1000 lei;

3. Familiile care au împlinit 50 ani de căsătorie neîntreruptă depun la primărie următoarele acte:
- cerere;
- copiile buletinelor de identitate a soțului şi soției;
- copia certificatului de căsătorie sau alt document confirmativ.

4. Se împuterniceşte Primarul mun. Soroca de a conferi Diplome de Fidelitate şi acordarea indemnizației unice prin emiterea unei dispoziții în acest scop.

5. Regulamentul în cauză va avea utilitate permanentă.

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. 5

din "___" _____ 2021

Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanţele judecătoreşti, organele de urmărire penală, instituţii şi organizaţii de stat, obşteşti

În conformitate cu art.14 alin. (2) lit.w) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare; art.75, 80, 81 din Codul de Procedură Civilă a Republicii Moldova; art. 374, 376 din Codul Civil al Republicii Moldova; art. 79, art. 80 din Codul de Procedură Penală a Republicii Moldova; art.46, art. 47 Cod Administrativ al Republicii Moldova, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se desemnează juristul Primăriei mun. Soroca Barbaroş Ina să reprezinte în instanţele de judecată şi în organele de urmărire penală, interesele Consiliului municipal Soroca.

Împuternicirea de reprezentare în judecată şi organele de urmărire penală acordă reprezentantului dreptul de a exercita în numele reprezentantului toate actele procedurale, inclusiv dreptul de a semna cererea şi de a depune în judecată, de a strămuta pricina la o judecată arbitrală, de a renunţa total sau parţial la pretenţiile din acţiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenţii, de a modifica temeiul sau obiectul acţiunii, de a recunoaşte, de a încheia tranzacţii, de a intenta acţiune reconvenţională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a prezenta un titlu executoriu spre urmărire. În scopul acumulării probelor pentru instanţa de judecată se acordă dreptul de a solicita de la instituţiile şi organizaţiile de stat şi obşteşti informaţiile necesare sau a cere copii de pe actele pe care le deţin.

2. Primarul municipiului Soroca dna Lilia Pilipeţchi va semna procura în modul stabilit.

3. Procura dată este valabilă pe un termen de 1 an.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: Ina Barbaroş

Coordonat:
_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:
_____ M. Buşan, secretarul C/m

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanţele judecătoreşti, organele de urmărire penală, instituţii şi organizaţii de stat, obşteşti"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Barbaroş Ina.
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite: În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.w) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare, art.75, 80, 81 din Codul de Procedură Civilă a Republicii Moldova, art. 374, 376 din Codul Civil al Republicii Moldova, art.79, art. 80 din Codul de Procedură Penală a Republicii Moldova, art. 46, art. 47 Cod Administrativ al Republicii Moldova,
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene:
-
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi
Împuternicirea de reprezentare în judecată şi organele de urmărire penală acordă reprezentantului dreptul de a exercita în numele reprezentantului toate actele procedurale, inclusiv dreptul de a semna cererea şi de a depune în judecată, de a strămuta pricina la o judecată arbitrală, de a renunţa total sau parţial la pretenţiile din acţiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenţii, de a modifica temeiul sau obiectul acţiunii, de a recunoaşte, de a încheia tranzacţii, de a intenta acţiune reconvenţională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a prezenta un titlu executoriu spre urmărire. În scopul acumulării probelor pentru instanţa de judecată se acordă dreptul de a solicita de la instituţiile şi organizaţiile de stat şi obşteşti informaţiile necesare sau a cere copii de pe actele pe care le deţin.
5. Fundamentarea economico-financiară:
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Decizia intră în vigoare din ziua plasării pe Registrul de Stat al Actelor Locale
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Prezenta decizie se aduce la cunoştinţa publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca www.primsoroca.md; www.primsoroca.eu şi totodată comunică prin transmiterea copiilor: - Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a RM;
8. Constatările expertizei anticorupţie
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerinţelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
11. Constatările altor expertize
-

Barbaroş Ina

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. 61

din "___" _____ 2021

Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Sacara Marcel

Examinînd cererea depusă de către cet. Sacara Marcel, domiciliat pe str-la Serii, 5, în temeiul art. 14 (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 19 al Legii privind FPL nr. 397-XV din 16.10.2003 cu modificările ulterioare, şi p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal şi utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 8/4 din 16.12.2020 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2021 (lectura a doua)", Consiliul municipal DECIDE:

1. Se alocă din fondul de rezervă 2000 lei cet. Sacara Marcel, pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru tratament.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: D. Lisnic

Coordonat:

_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

_____ A. Ojog, viceprimar

_____ M. Buşan, secretar C/m

_____ I. Barbaroş, specialist principal

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Sacara Marcel"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Dorina Lisnic, specialist principal.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalitățile urmărite:
Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Sacara Marcel şi are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru tratament.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidențierea elementelor noi
Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397-XV din 16.10.2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal şi utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 8/4 din 16.12.2020 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2021 (lectura a doua)".
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părți cointeresate din mun. Soroca.
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Dorina Lisnic, specialist principal

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

Proiect

DECIZIE nr. 6.2

din "____" _____ 2021

Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Stavița Larisa

Examinînd cererea depusă de către cet. Stavița Larisa, domiciliată pe str. M. Costin, 2/35, în temeiul art. 14 (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 19 al Legii privind FPL nr. 397-XV din 16.10.2003 cu modificările ulterioare, şi p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal şi utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 8/4 din 16.12.2020 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2021 (lectura a doua)", Consiliul municipal DECIDE:

1. Se alocă din fondul de rezervă 2000 lei cet. Stavița Larisa pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru tratament.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: D. Lisnic

Coordonat:

_____ I. Pilipețchi, primar

Avizat:

_____ A. Ojog, viceprimar

_____ M. Buşan, secretar C/m

_____ I. Barbaroş, specialist principal

Nota informativă
la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Stavița Larisa"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Dorina Lisnic, specialist principal.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalitățile urmărite:
Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Stavița Larisa şi are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru tratament.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidențierea elementelor noi
Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397-XV din 16.10.2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal şi utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 8/4 din 16.12.2020 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2021 (lectura a doua)".
7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părți cointeresate din mun. Soroca.
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Dorina Lisnic, specialist principal

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 7
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la aprobarea planului geometric modificat
din str. Ştefan cel Mare, 68, cu nr. cadastral 7801118145

În temeiul art. 18 (4) b) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 (2) b), (3) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se aprobă planul cadastral modificat al terenului din str. Ştefan cel Mare, 68, cu nr. cadastral 7801118145, suprafaţa totală de 0,2121 ha.

2. A raporta terenul stipulat în p.1 la bunuri a domeniului privat.

3. A solicita Oficiul Cadastral Teritorial Soroca D.C., A.S.P. să înregistreze bunul imobil modificat cu nr. cadastral 7801118145, cu suprafaţa de 0,2121 ha, în registrul bunurilor imobile.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:
_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:
_____ V. Ghimpu, viceprimar
_____ M. Buşan, secretarul C/m
_____ I. Barbaroş, jurist

Notă informativă la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea planului cadastral modificat din str. Ştefan cel Mare, 68"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 18 (4) b) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 (2) b), (3) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru actualizarea planului geometric conform situaţiei existente.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Specialist
Brighidin Andrei

Anexa nr. 9
la Instrucţiunea cu privire la modul de executare
a lucrărilor cadastrale la nivel de teren

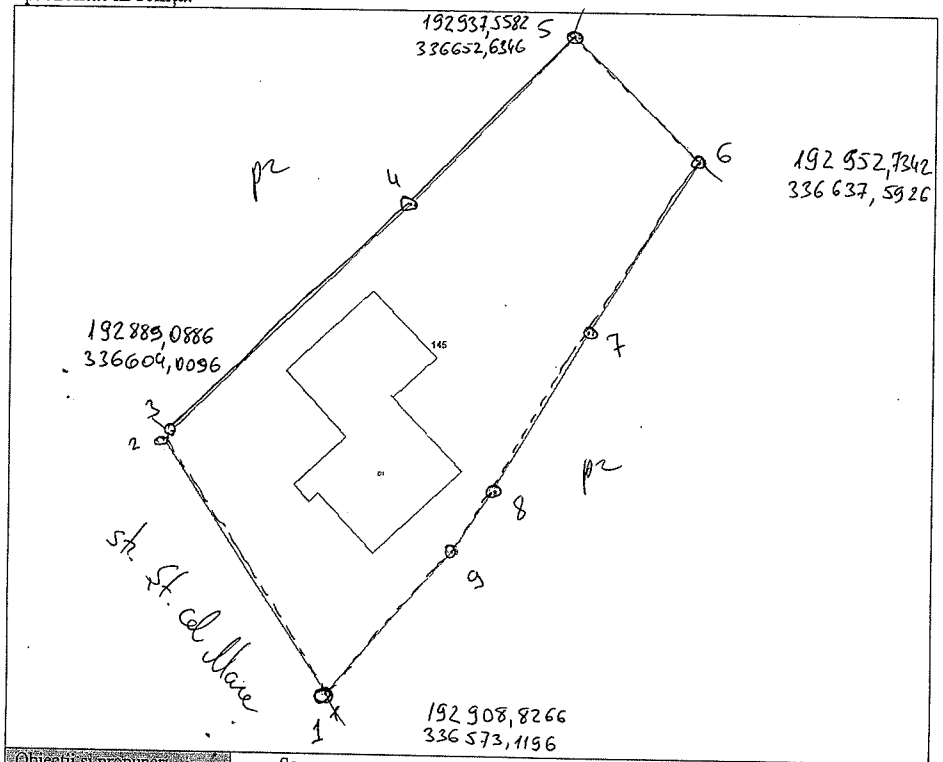
ACT
de constatare pe teren

"_26_" _martie_ 2021

Subsemnatul, _Ergheledji Serghei_ inginer cadastral al _S.R.L. "IMSERCON"_,
Numele, prenumele *denumirea întreprinderii*
la cererea proprietarului dl/ dnei _Tomac Boris / 0981906322970_,
Numele, Prenumele *IDNP*
am procedat la identificarea şi constatarea corespunderii datelor din teren cu datele din cadastru a bunului imobil:

Adresa:	*Raionul Soroca, mun. Soroca, str. Ştefan cel Mare nr. 68*	
Nr. cadastral	Destinaţia	Modul de folosinţă
7801118145	*Terenuri din intravilan*	*Pentru construcţii*

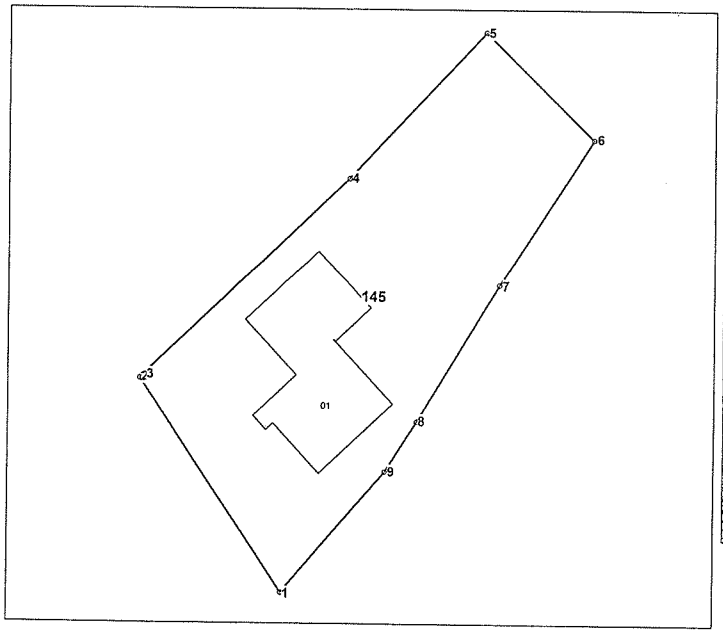
prezentat în schiţă:



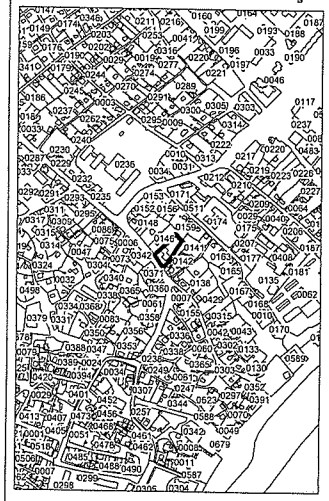
Obiecţii şi propuneri	Se propune: modificarea planului cadastral iniţial cu planul geometric nou în limitele posesiunii de fapt, pe împrejmuirile existente şi conform datelor anterioare de posesie a terenului.

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 7801118.145



Amplasamentul bunului



145 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
7801118.145	Teren	0.2121 ha	Terenuri din intravilan	Pentru construcţii
7801118.145.01	construcţie	337.3 m.p.		Construcţie (Cladire cu functi comasate)

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 8
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la aprobarea planului geometric modificat
din str. Mihail Kogălnicianu, 20, cu nr. cadastral 7801111436.

În temeiul art. 18 (4) b) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 (2) b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se aprobă planul cadastral modificat al terenului din str Mihail Kogălnicianu, 20, cu nr. cadastral 7801111436, suprafața totală de 0,0907 ha.

2. A raporta suprafața 0,0067 ha ceia ce constituie 8 % stipulat în p.1 la bunuri a domeniului privat al administrației publice locale.

3. A solicita Oficiul Cadastral Teritorial Soroca D.C., A.S.P. să înregistreze bunul imobil modificat cu nr. cadastral 7801111436 cu suprafața de 0,1131 ha în registrul bunurilor imobile.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:
_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:
_____ V. Ghimpu, viceprimar
_____ M. Bușan, secretarul C/m
_____ I. Barbaroş, jurist

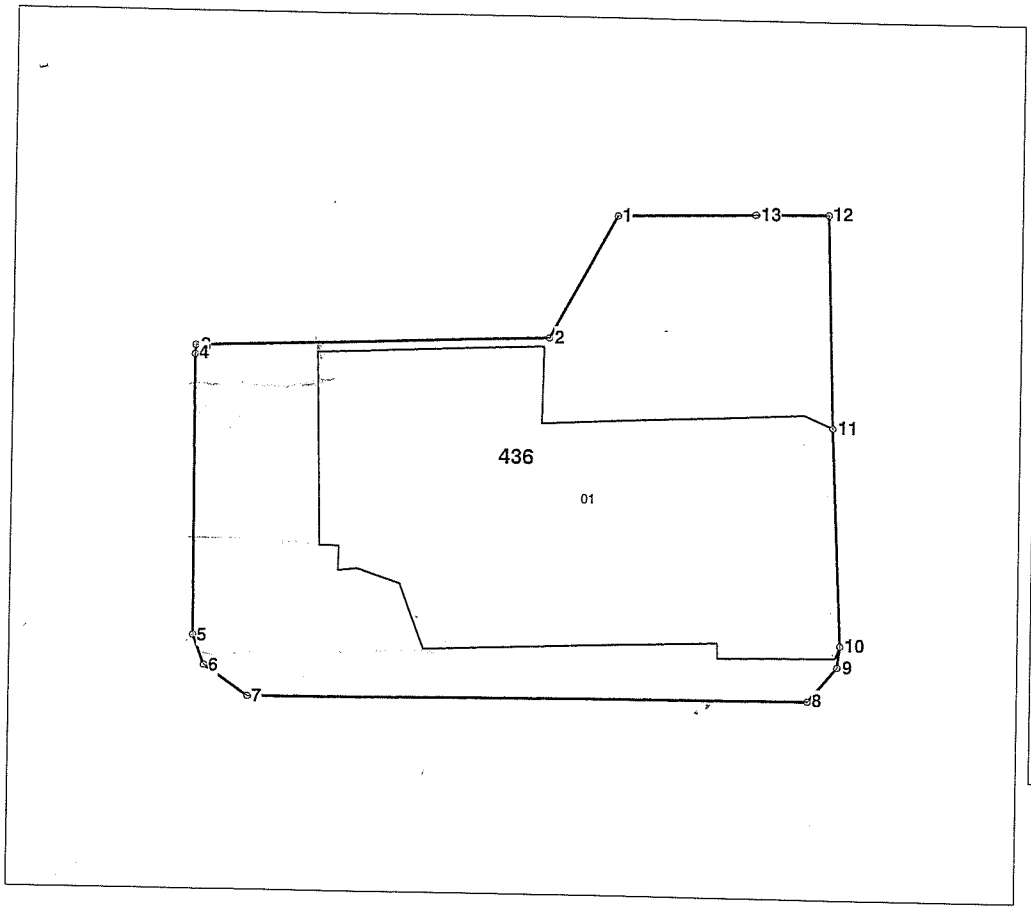
Notă informativă
la proiectul de decizie „ Cu privire la aprobarea planului cadastral modificat din str. Mihail Kogălnicianu, 20".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 18 (4) b) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 (2) b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetățeanului pentru actualizarea planului geometric conform situației existente.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

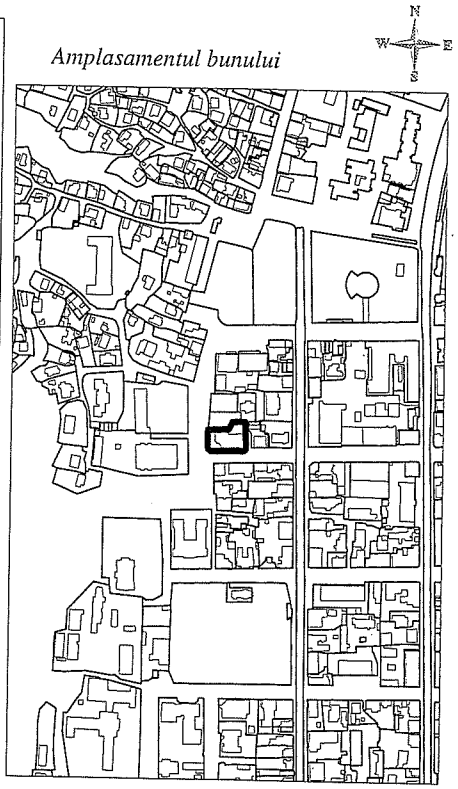
Specialist
Brighidin Andrei

INFORMATIE
din baza de date grafică

Numărul cadastral 7801111.436



Amplasamentul bunului



436 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801111.436	Teren	0.1131 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801111.436.01	construcţie	952.6 m.p.		Construcţie (comercială)	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 5
din "___" _____ 2021

Proiect

Privind inițierea lucrărilor de
delimitare a terenului proprietate publică
regiunea străzii D. Cantemir, 32

În temeiul art. 16 Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selective a terenului proprietate publică a UAT Soroca, învecinat cu terenul cu nr. cadastral 7801118368 din str. D. Cantemir, 32, suprafața aproximativ 0,4742 ha, categoria de destinație „pentru construcții", modul de folosință „pentru construcții", domeniul public.
2. Primarul UAT Soroca va asigura executarea lucrărilor de delimitare în conformitate cu prevederile legislației și după întocmirea setului de documente va prezenta materialele, consiliului spre aprobare.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUȘAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

_____ V. Ghimpu, viceprimar

_____ M. Bușan, seoretarul C/m

_____ I. Barbaroș, jurist

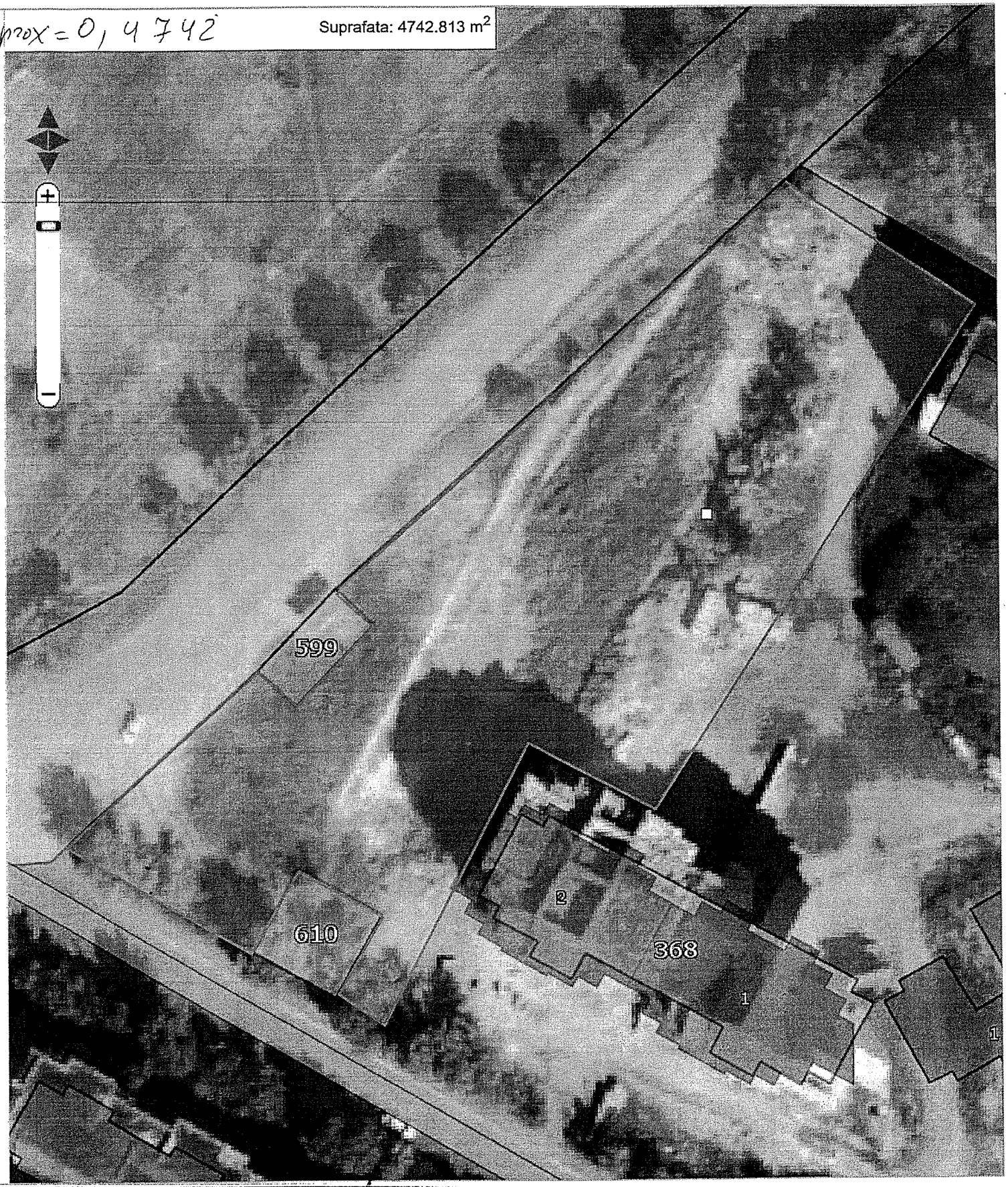
Notă informativă
la proiectul de decizie „Privind inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică regiunea străzii D. Cantemir, 32".

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite la cererea unui investitor.
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 16 Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetățeanului pentru construcția complexului locativ cu încăperi de menire social-culturală cu parcare subterană conform proiectului anexat.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Specialist
Brighidin Andrei

– Cadastru D. Cantemir 32. Departamentul Cadastru 780 1118 368

aprox = 0,4742



Scara 1:500m

193858.37, 337750.30

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 10
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la aprobarea planului geometric modificat
din str. Vataman, cu nr. cadastral 7801102190

În temeiul art. 18 (4) b) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 (2) b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Ordinului nr. 25/2015 privind aprobarea devierii suprafeței terenului reieșind din suprafața acestuia, Ordinului nr. 70/2017 pct. 88 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se aprobă planul cadastral modificat al terenului din str. Vataman, cu nr. cadastral 7801102190, suprafața totală de 0,064 ha.

2. A solicita Oficiul Cadastral Teritorial Soroca D.C., A.S.P. să înregistreze bunul imobil modificat cu nr. cadastral 7801102190, cu suprafața de 0,064 ha în registrul bunurilor imobile.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:
_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:
_____ V. Ghimpu, viceprimar
_____ M. Buşan, secretarul C/m
_____ I. Barbaroş, jurist

Notă informativă
la proiectul de decizie „ Cu privire la aprobarea planului cadastral modificat din str. Vataman"

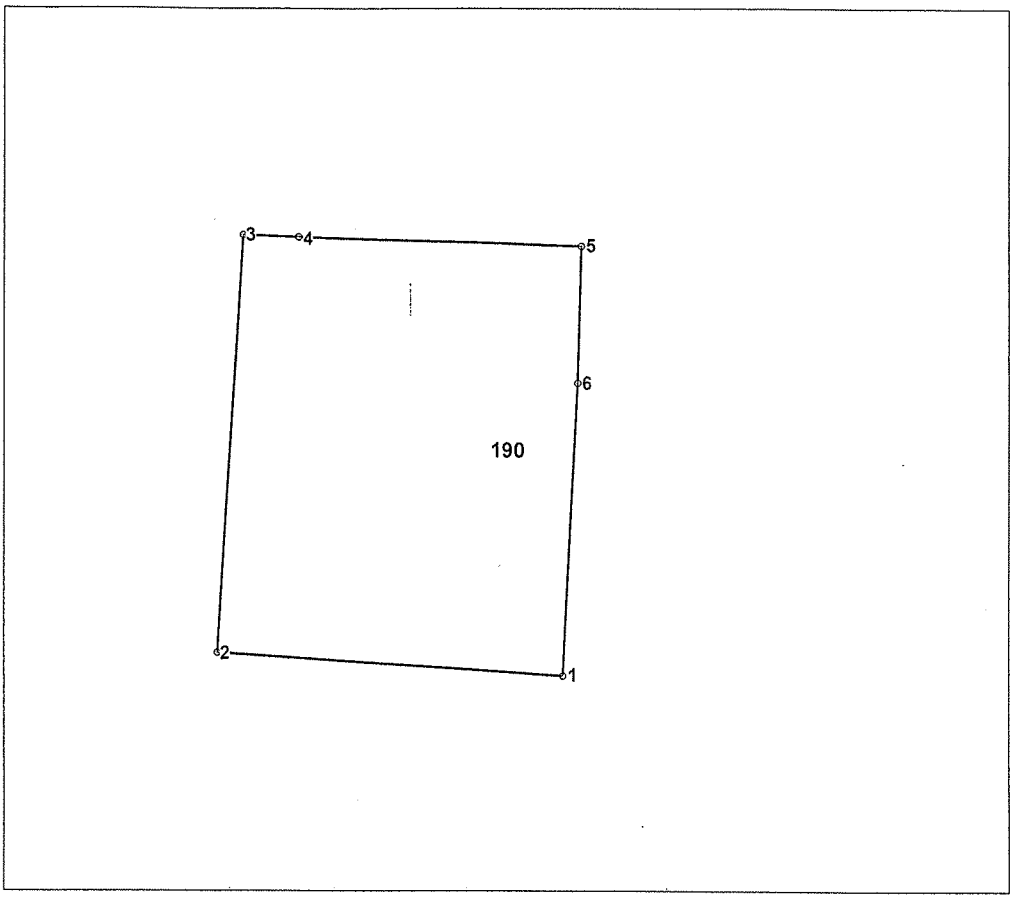
1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalitățile urmărite, la cererea cetățeanului.
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 18 (4) b) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, art. 14 (2) b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru actualizarea planului geometric conform situației existente
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Specialist
Brighidin Andrei

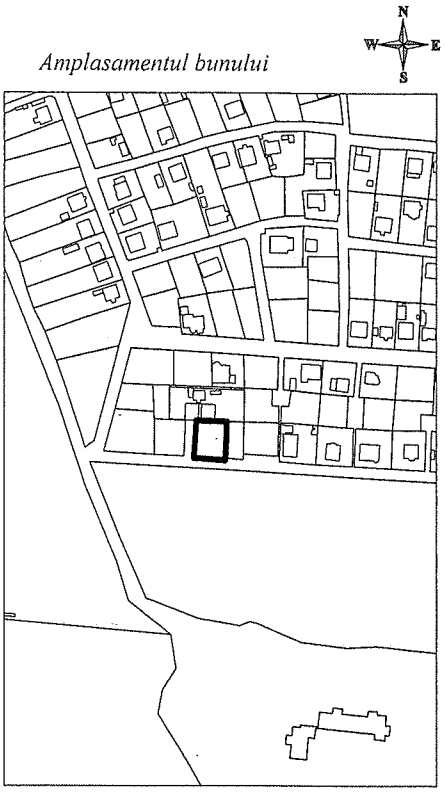
Tipul hot.

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 7801102.190



Amplasamentul bunului



190 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
7801102.190	Teren	0.064 ha	Terenuri din intravilan	Pentru construcţii

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 11
din "____" _____ 2021

Proiect

Cu privire la aprobarea proiectului de amenajare a terenului condominiului blocului locativ amplasat pe str. A. Mateevici, 17, mun. Soroca

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. „o", art. 29 alin. (1) lit. „s", art.79 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006; art. 9 alin (3) a Legii condominiului în fondul locativ nr. 913/2000, art. 25, 30, 35, 37, 44 din Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835/1996, Consiliul municipal DECIDE:

1. A aproba proiectul de amenajare a sectorului adiacent blocului locativ amplasat pe adresa str. A. Mateevici nr. 17, mun. Soroca conform proiectului nr. 01/21-PG elaborat de Î.M. „Interproiect" (conform anexei).
2. A stabili hotarele și dimensiunile teritoriului de amenajare a condominiului blocului locativ amplasat pe adresa str. A. Mateevici nr. 17, mun. Soroca conform proiectului nr. 01/21-PG elaborat de Î.M. „Interproiect".
3. Se autorizează Asociația de coproprietari a blocului locativ amplasat pe str. A. Mateevici nr. 17, mun. Soroca, de a executa amenajarea teritoriului prin amplasarea gardului de protecție a blocului locativ, crearea spațiului verde.
4. A restricționa accesul, staționarea transportului (public-privat), executarea lucrărilor de construcție în zona de protecție a blocului locativ, cu excepția amenajării spațiului verde în scopul recreațional.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUȘAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:
_____ L. Pilipețcaia, primar

Avizat:
_____ V. Ghimpu, viceprimar
_____ M. Buşan, secretarul C/m
_____ I. Barbaroș, jurist
_____ G. Guțu, arhitect

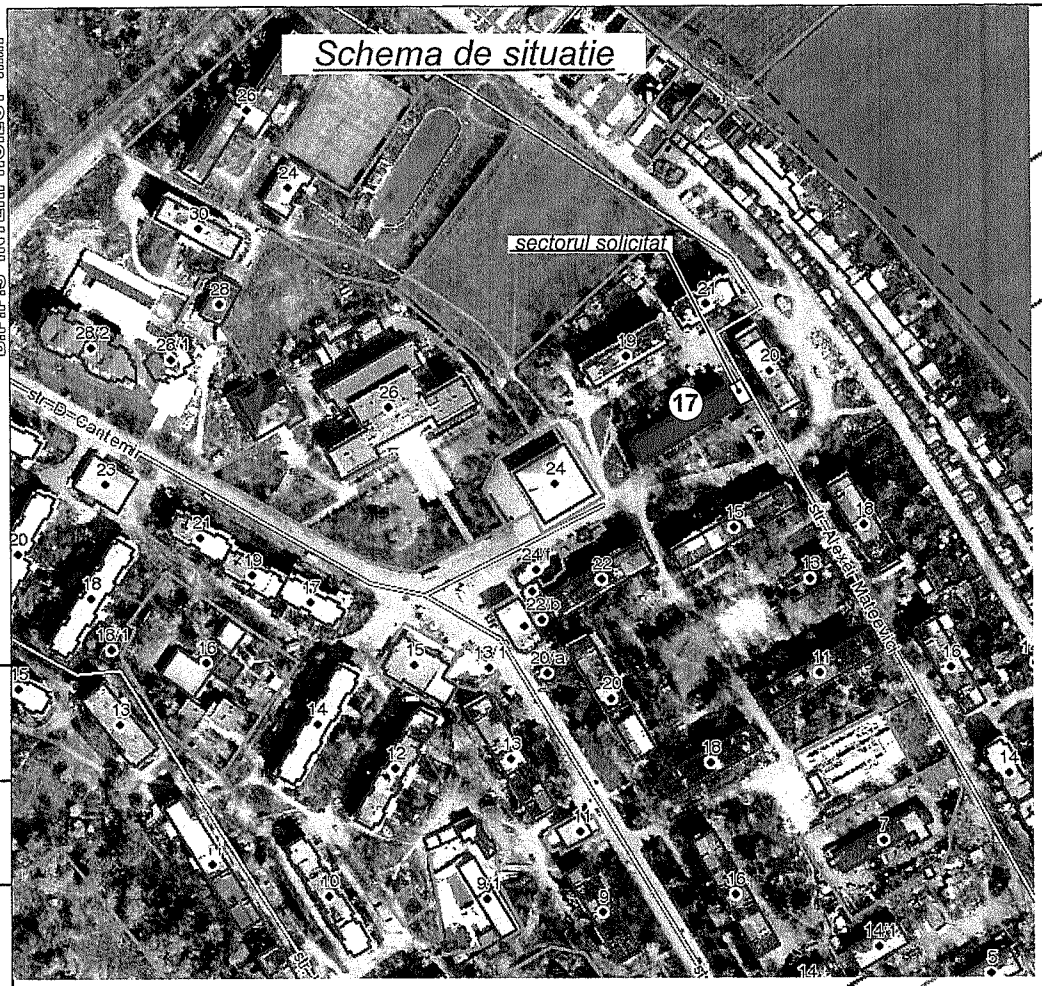
Notă informativă
la proiectul de decizie "Cu privire la aprobarea proiectului de amenajare a terenului condominiului blocului locativ amplasat pe adresa: str. A. Mateevici nr. 17, mun. Soroca"

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin, Guțu Grigore
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalitățile urmărite
Temeiul art. 14 alin. (2) lit. "o"; art. 29 alin. (1) lit. "s"; art.79 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 9 alin (3) a Legii condominiului în fondul locativ nr. 913/2000, art. 25; 30; 35; 37; 44 a Legii privind principiilor urbanismului şi amenajării teritoriului nr. 835/1996.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

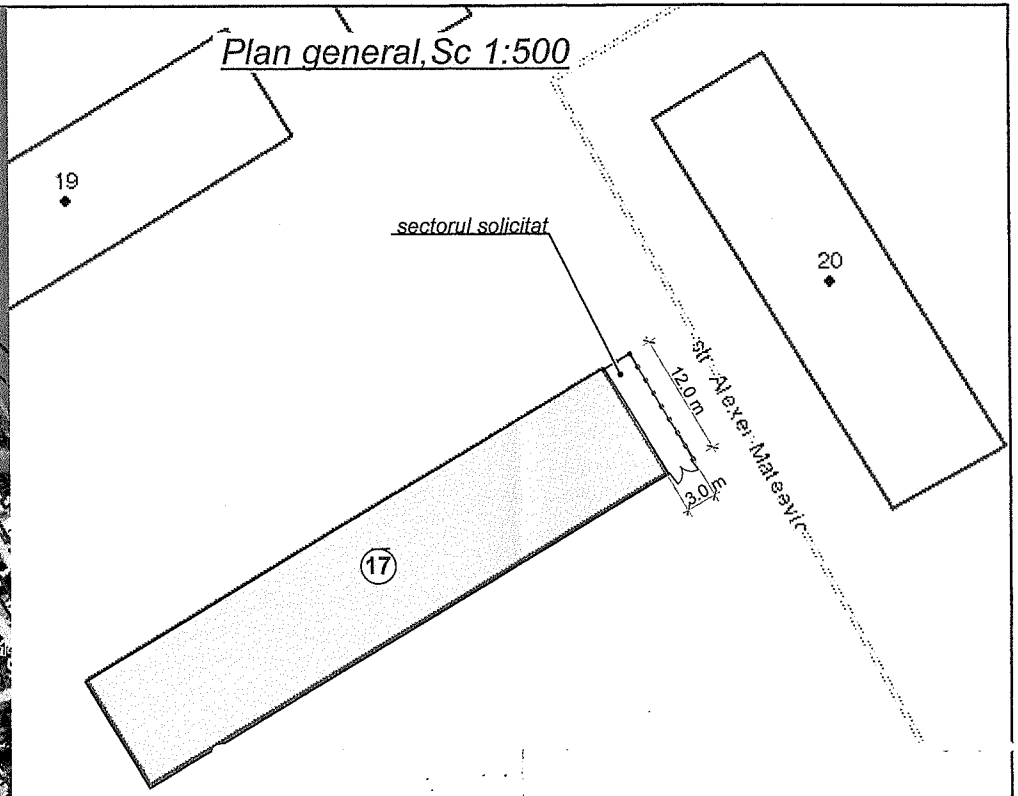
Specialist
Brighidin Andrei.

B.P.P.S "INTERPROIECT" I.M.

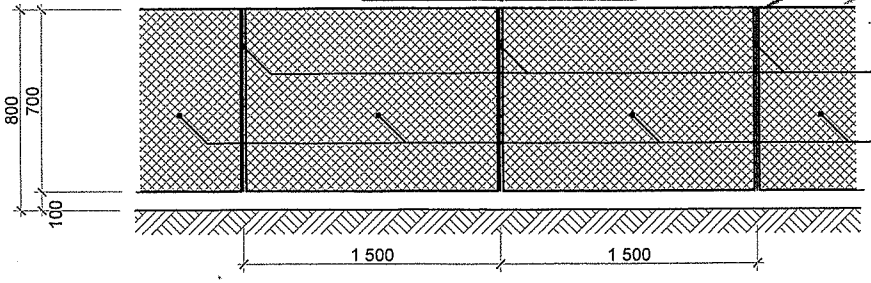
Schema de situatie



Plan general,Sc 1:500



Gard de protectie



Stîlp de otel Dc=72 mm
H=0.80 m,pas 1,5m

Plasa metalica încarcasa
H=0.7 m,L=1,5m

Coordonat						
Spec. princ.						
Spec. princ.						
In schimb. Nr de inv.						
Semnatura si data						
Nr. de inv.						

Schi.	Cadr.	Foaia	Nr. doc.	Semn	Data
Director		L.Cotescu			
I.S.P.		A.Medvedi			
Elaborat		A.Agachii			

Beneficiar: ***ACCFL nr.30/33.***

Nr.01/21-PGA

Amenajarea sectorului adiacent a blocului locativ nr.17 str.A.Matevici,mun. Soroca.

Plan general,plan amenajare.

Etapa	Foaia	Foi
PE	1	1

Plan genera,Sc1:500

B.P.P.S "INTERPROIECT" I.M. or. Soroca

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 12
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Poenelor, 10, cet. Carabinovici Svetlana

În temeiul art. 11 din Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998, art. 14 (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se transmite în proprietate private comună în diviziune terenul cu suprafața de 0,04 ha ceea ce alcătuiește 83,17 % din terenul cu suprafața totală de 0,0481 ha, numărul cadastral 7801101244, aferent casei de locuit din str. Poenelor, 10, cet. Carabinovici Svetlana.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

_____ V. Ghimpu, viceprimar

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

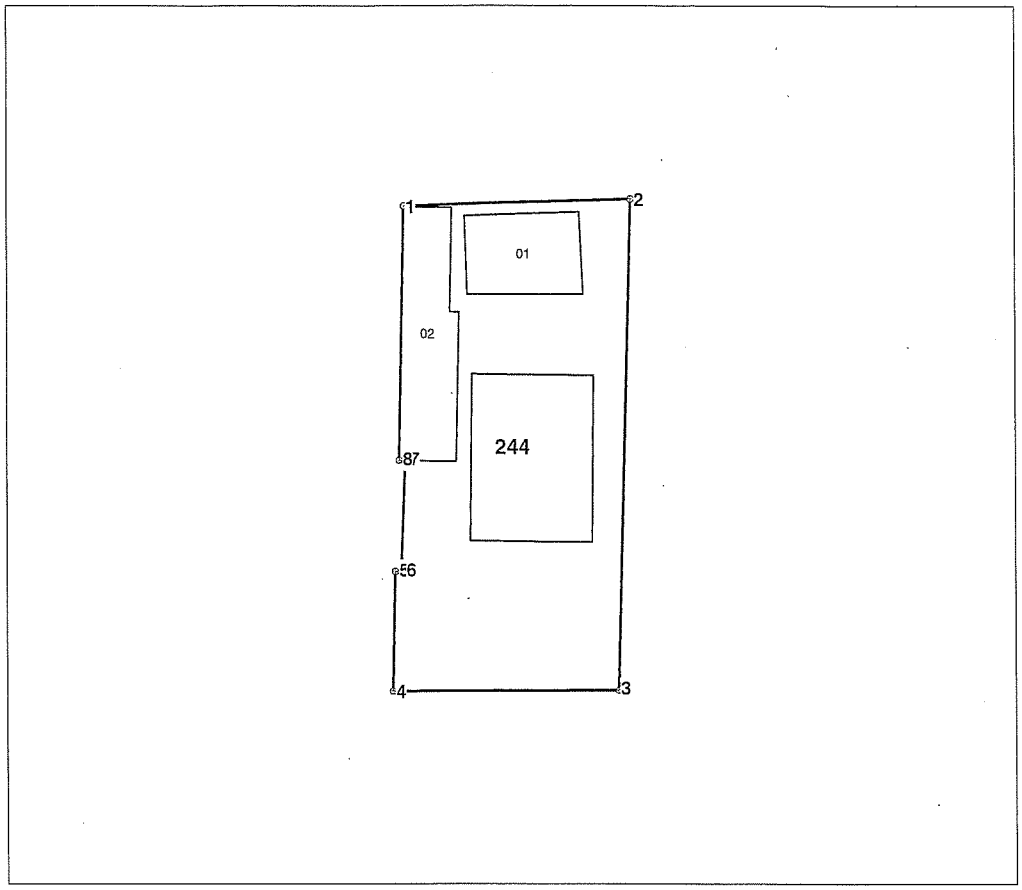
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Poenelor, 10, cet. Carabinovici Svetlana".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite la cererea cetăţeanului.
În temeiul art. 11 din Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998, art. 14 (2) b) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 la cererea cetăteanului pentru transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren aferent casei de locuit conform deciziei nr. 3 din 29.03.90.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

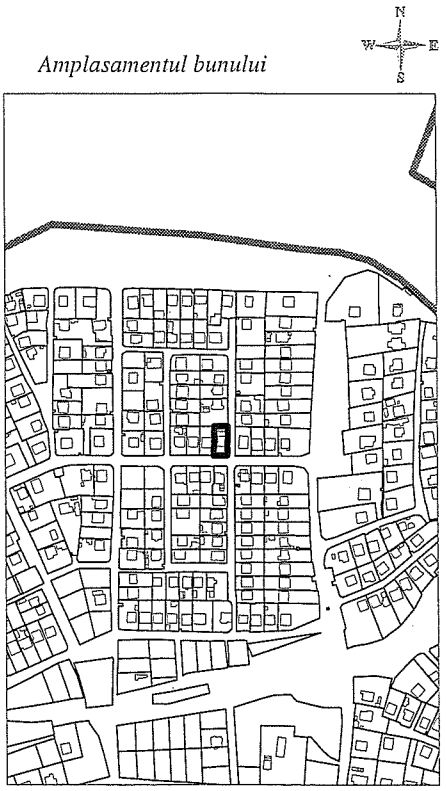
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801101.244



Amplasamentul bunului



244 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801101.244	Teren	0.0481 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801101.244.01	construcţie	40.4 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801101.244.02	construcţie	59.3 m.p.		Construcţie accesorie (garaj)	
7801101.244.03	construcţie	89.1 m.p.		Casa de locuit individuala	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.1
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Crizantemelor, 2, cet. Pşenicinîi Iacov.

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Pşenicinîi Iacov suprafaţa de teren 0,0145 ha, ceea ce constituie 24,4 % din terenul cu suprafaţa totală de 0,0595 ha, aferent casei de locuit din str. Crizantemelor, 2, nr. cadastral 7801114246.

Se aprobă preţul de vânzare-cumpărare a suprafeţei de teren de 0,0145 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 230 (două sute treizeci) lei.

2. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obţinute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

L. Pilipeţchi, primar

Avizat: V. Ghimpu, viceprimar

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREŢULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. Crizantemelor, 2, nr. cadastral 7801114246.
2. Suprafaţa terenului conform planului cadastral, constituie 0,0145 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca pentru terenurile destinate construcţiei caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziţia I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Preţul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind preţul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,0145 ha x 85 x 0,3= 230 lei.

Beneficiar: Pşenicinîi Iacov.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEŢCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAŢUI SILVIA

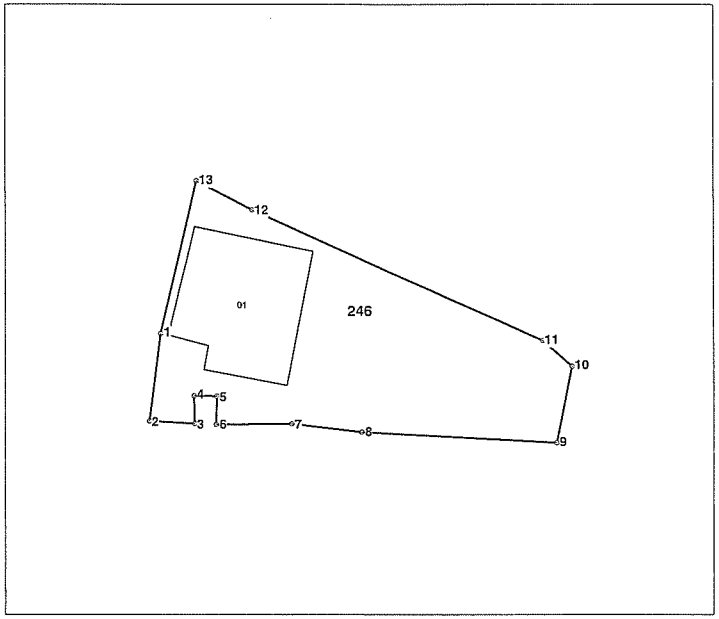
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusuluisectorului de teren aferent casei de locuit din str. Crizantemelor, 2, cet. Pșenicinîi Iacov ".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

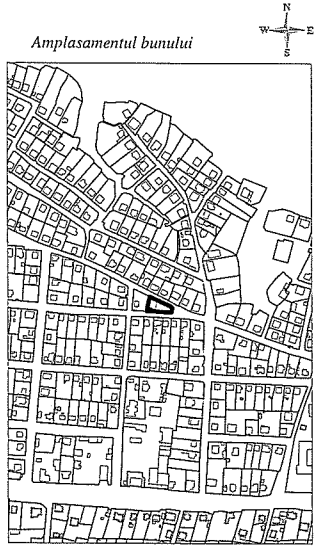
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801114.246



Amplasamentul bunului



246 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801114.246	Teren	0.0595 ha		Pentru construcţii	
7801114.246.01	construcţie	143.4 m.p.		Casa de locuit individuala	

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.2
din "____" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului
de teren aferent casei de locuit din
str-la G. Cojbuc, 4, cet. Mansurova Olga

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Mansurova Olga, suprafața de teren 0,03385 ha, ceea ce constituie 50 % din terenul cu suprafața totală de 0,0677 ha, aferent casei de locuit din str-la G. Cojbuc, 4, nr. cadastral 7801118340.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,03385 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 536 (cinci sute treizeci şi şase) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

L. Pilipețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun. Soroca, str. G. Cojbuc, 4, nr. cadastral 7801118340.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,0677 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziția I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Prețul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,03385 ha x 85 x 0,3= 536 lei.

Beneficiar: Mansurova Olga.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAȚUI SILVIA

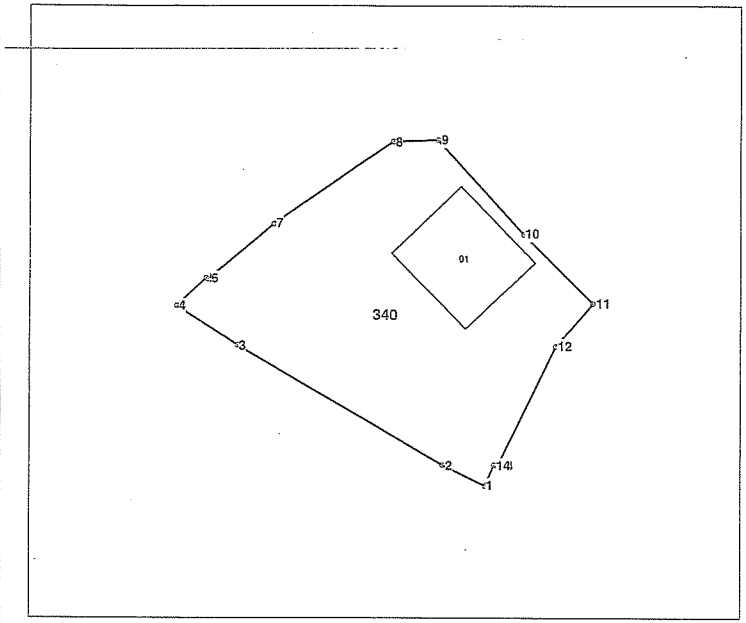
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea sectorului de teren aferent casei de locuit din str. G. Cojbuc, 4, cet. Mansurova Olga".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - `Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; `Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

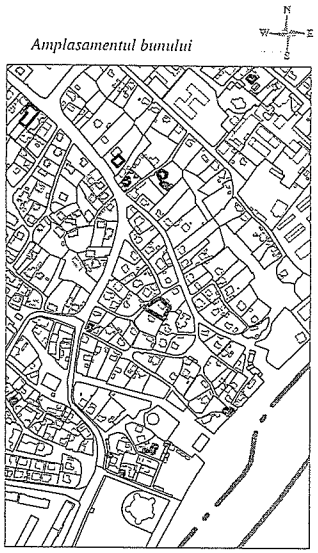
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801118.340



Amplasamentul bunului



340 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801118.340	Teren	0.0677 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801118.340.01	construcţie	89.7 m.p.		Casa de locuit individuala	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.5
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului
de teren aferent casei de locuit din
str-la G. Cojbuc, 4, cet. Barladean Nina

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Barladean Nina, suprafaţa de teren 0,03385 ha, ceea ce constituie 50 % din terenul cu suprafaţa totală de 0,0677 ha, aferent casei de locuit din str-la G. Cojbuc, 4, nr. cadastral 7801118340.

Se aprobă preţul de vânzare-cumpărare a suprafeţei de teren de 0,03385 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 536 (cinci sute treizeci şi şase) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obţinute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREŢULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. G. Cojbuc, 4, nr. cadastral 7801118340.
2. Suprafaţa terenului conform planului cadastral, constituie 0,0677 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe or.Soroca pentru terenurile destinate construcţiei caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziţia I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Preţul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind preţul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,03385 ha x 85 x 0,3= 536 lei.

Beneficiar: Barladean Nina.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEŢCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAŢUI SILVIA

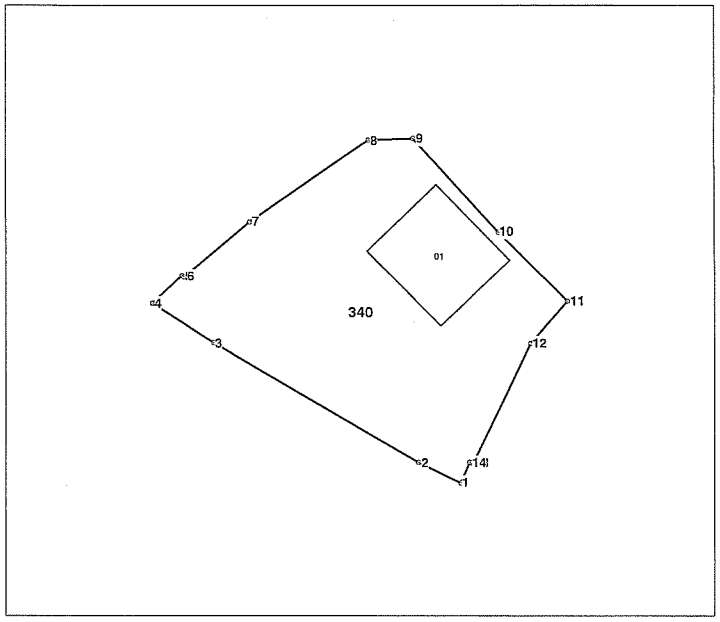
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea sectorului de teren aferent casei de locuit din str. G. Cojbuc, 4, cet. Barladean Nina".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

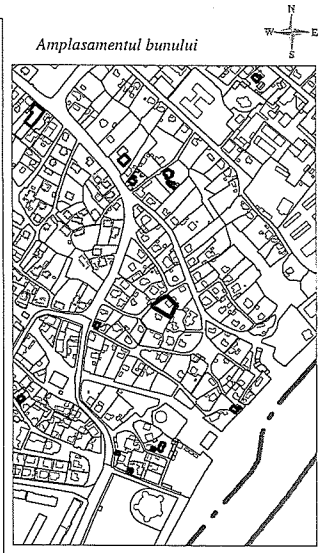
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801118.340



Amplasamentul bunului



340 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801118.340	Teren	0.0677 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801118.340.01	construcţie	89.7 m.p.		Casa de locuit individuala	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.4
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului
de teren aferent casei de locuit din
str. Miorița, 19, cet. Lozan Tatiana

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Lozan Tatiana, suprafața de teren 0,04515 ha, ceea ce constituie 50 % din terenul cu suprafața totală de 0,0903 ha, aferent casei de locuit din str. Miorița, 19, nr. cadastral 7801119259.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,04515 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 715 (şapte sute cincisprezece) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

L. Pilipețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. Miorița, 19, nr. cadastral 7801119259.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,04515 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe or.Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziția I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Prețul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,04515 ha x 85 x 0,3= 715 lei.

Beneficiar: Lozan Tatiana.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAȚUI SILVIA

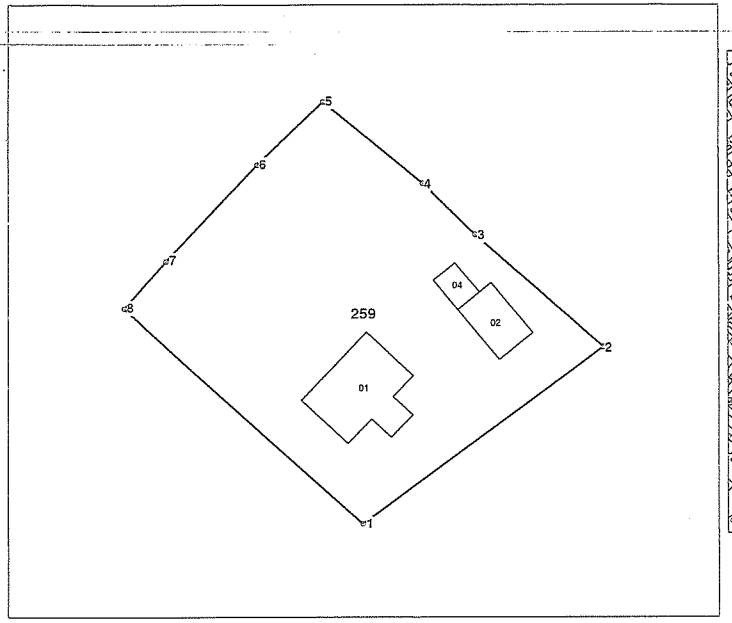
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Miorița, 19, cet. Lozan Tatiana".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

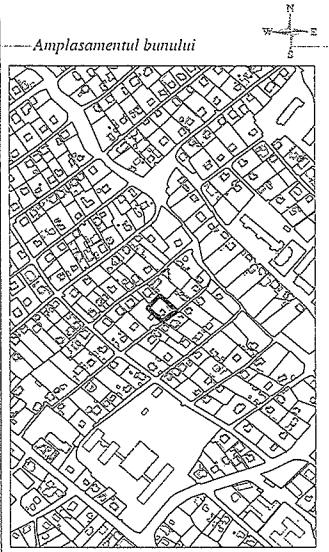
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801119.259



Amplasamentul bunului



259 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801119.259	Teren	0.0903 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801119.259.01	construcţie	60.9 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801119.259.02	construcţie	24.4 m.p.		Construcţie accesorie (sura)	
7801119.259.04	construcţie	9.4 m.p.		Construcţie accesorie (beci)	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.5
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea sectorului
de teren aferent casei de locuit din
str. Mioriţa, 19, cet. Panas Natalia

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Panas Natalia, suprafaţa de teren 0,04515 ha, ceea ce constituie 50 % din terenul cu suprafaţa totală de 0,0903 ha, aferent casei de locuit din str. Mioriţa, 19, nr. cadastral 7801119259.

Se aprobă preţul de vânzare-cumpărare a suprafeţei de teren de 0,04515 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 715 (şapte sute cincisprezece) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obţinute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

_____ V. Ghimpu, viceprimar

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREŢULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. Mioriţa, 19, nr. cadastral 7801119259.
2. Suprafaţa terenului conform planului cadastral, constituie 0,04515 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe or.Soroca pentru terenurile destinate construcţiei caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziţia I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Preţul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind preţul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,04515 ha x 85 x 0,3= 715 lei.

Beneficiar: Panas Natalia.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEŢCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAŢUI SILVIA

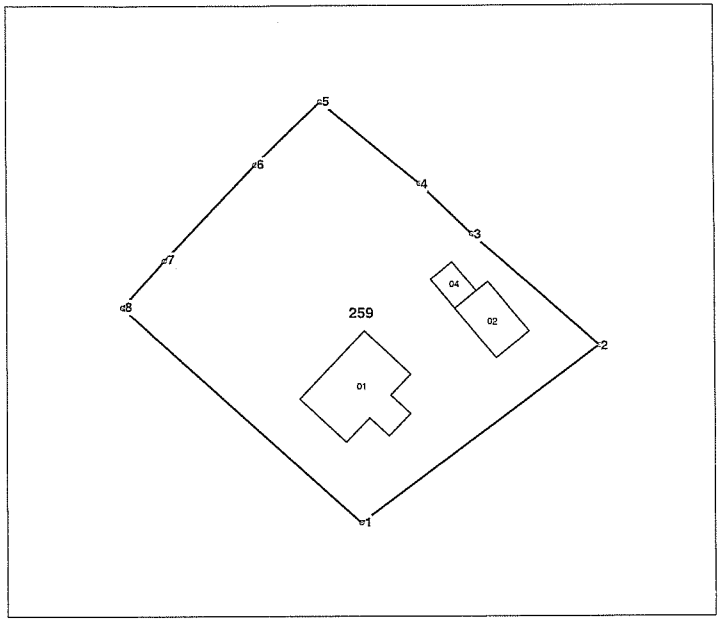
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Miorița, 19, cet. Panas Natalia".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

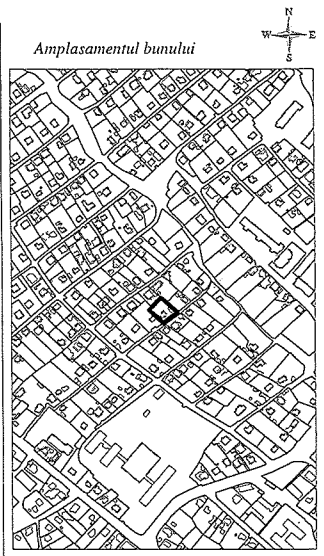
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801119.259



Amplasamentul bunului



259 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801119.259	Teren	0.0903 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801119.259.01	construcţie	60.9 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801119.259.02	construcţie	24.4 m.p.		Construcţie accesorie (sura)	
7801119.259.04	construcţie	9.4 m.p.		Construcţie accesorie (beci)	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 136
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Tineretului, 20, cet. Gheorghița Anna

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Gheorghița Anna, suprafața de teren 0,0806 ha, ceea ce constituie 57,3 % din terenul cu suprafața totală de 0,1406 ha, aferent casei de locuit din str. Tineretului, 20, nr. cadastral 7801117306.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,0806 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 1277 (una mie două sute șaptezeci și șapte) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vînzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținutè în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUȘAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat: L. Pilipețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. Tineretului, 20, nr. cadastral 7801117306.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,1406 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziția I, constituie 621,05 lei (șase sute douăzeci și unu lei 05 bani) .
5. Prețul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,0806 ha x 85 x 0,3 = 1277 lei.

Beneficiar: Gheorghița Anna.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF CALMAȚUI SILVIA

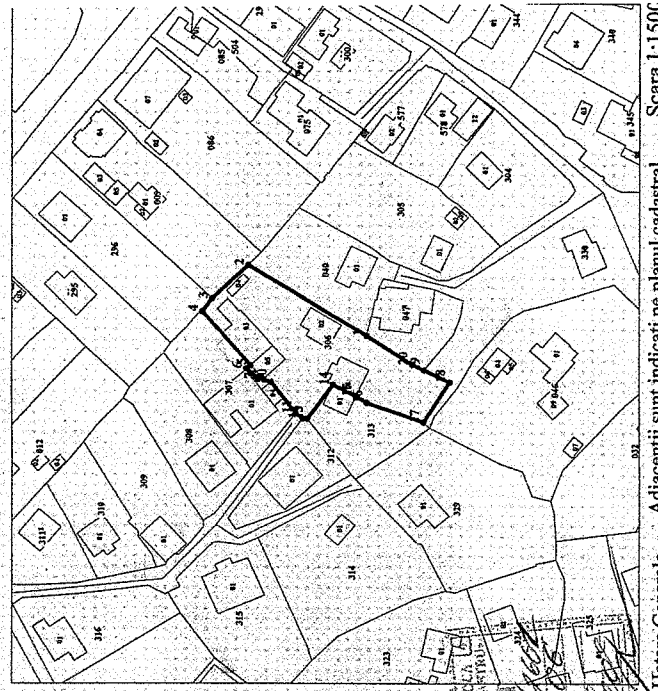
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Tineretului, 20, cet. Gheorghiţa Anna”.

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Specialist
Brighidin Andrei

sectorului (sectoarelor) repartizate Numărul cadastral: 7801117:306

Adresa bunului imobil:
str. Tineretului nr. 20, or. Soroca, r-nul Soroca



Hotare Generale Adiacenţii sunt indicaţi pe planul cadastral Scara 1:150

Distanta:

1-2 = 39.01 m	7-8 = 1.13 m	13-14 = 12.01 m	19-20 = 3.81 m
2-3 = 13.89 m	8-9 = 1.23 m	14-15 = 7.18 m	20-1 = 15.16 m
3-4 = 4.59 m	9-10 = 2.02 m	15-16 = 3.58 m	
4-5 = 20.64 m	10-11 = 11.21 m	16-17 = 16.96 m	
5-6 = 1.5 m	11-12 = 2.41 m	17-18 = 13.44 m	
6-7 = 4.39 m	12-13 = 1.34 m	18-19 = 7.99 m	

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat
deţinătorului *Gheorghita Anna*
(persoanei fizice sau juridice)
(adresa persoanei fizice sau juridice)
2. Prin decizia *consiliului orăşenesc Soroca*
(comuna, oraşul)
Nr. *9/37.18* din *27.05.2016* deţinătorului i s-a
repartizat în *proprietate privată comună în diviziune - 9,4% din*
(proprietate, posesiune, folosinţă)
pământ cu o suprafaţă totală de *0.1406* ha în hotarele
indicate în plan.
3. Scopul repartizării terenului *pentru construcţii*
4. Trecut în Registrul cadastral al deţinătorilor de terenuri la
nr. *8106* din *13.12.2016*
5. Eliberat *19 decembrie 2016*
(data eliberării, cu cifre şi litere)

L.Ş. Primarul

Secretarul

Inginerul pentru reglementarea regimului proprietăţii funciare

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL SOROCA
FILIALA ÎNTREPRINDERII DE STAT

data

nr. înregistrării

Întocmit în două exemplare: primul se înmânează deţinătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral teritorial, conform Hotărîrii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.7
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Nicolae Gribov, 10, cet. Hlopeanicov Tatiana

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Hlopeanicov Tatiana, suprafața de teren 0,0203 ha, ceea ce constituie 33,7% din terenul cu suprafața totală de 0,0603 ha, aferent casei de locuit din str. Nicolae Gribov, 10, nr. cadastral 7801110057.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,0203 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 322 (trei sute douăzeci şi doi) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vnzarea pămntului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vnzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vnzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținute în rezultatul vnzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

L. Pilipețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Buşan, secretarul C/m

I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str. Nicolae Gribov, 10, nr. cadastral 7801110057.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,0203 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe or.Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziția I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Prețul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,0203 ha x 85 x 0,3= 322 lei.

Beneficiar: Hlopeanicov Tatiana.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAȚUI SILVIA

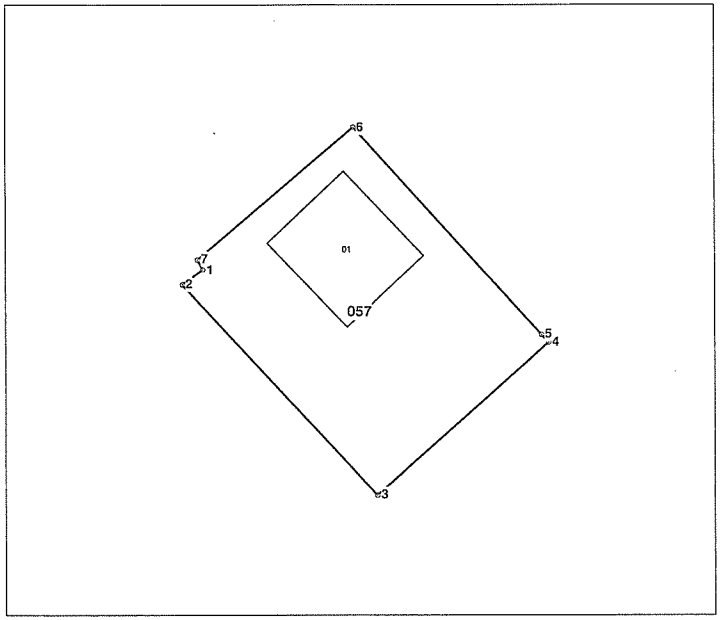
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusuluisectorului de teren aferent casei de locuit din str. Nicolae Gribov, 10, cet. Hlopeanicov Tatiana".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

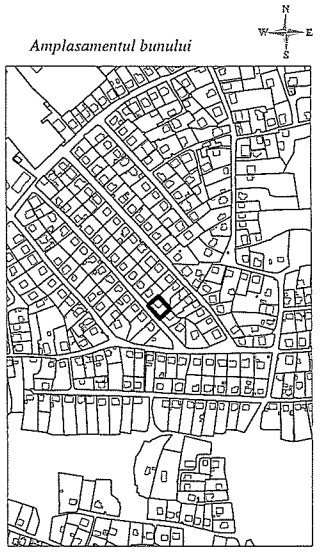
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801110.057



Amplasamentul bunului



057 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801110.057	Teren	0.0603 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801110.057.01	construcţie	92,3 m.p.		Casa de locuit individuala	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.2
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str-la Domnița Ruxanda, 2, cet. Brighidin Vera

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Brighidin Vera, suprafața de teren 0,0031 ha, ceea ce constituie 5,8% din terenul cu suprafața totală de 0,0531 ha, aferent casei de locuit din str-la Domnița Ruxanda, 2, nr. cadastral 7801103160.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,0031 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 50 (cincizeci) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vânzării.

4. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUȘAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

_____ V. Ghimpu, viceprimar

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str-la Domnița Ruxanda, 2, nr. cadastral 7801103160.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,0031 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe or.Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziția I, constituie 621,05 lei (șase sute douăzeci și unu lei 05 bani) .
5. Prețul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,0031 ha x 85 x 0,3= 50 lei.

Beneficiar: Brighidin Vera.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF CALMAȚUI SILVIA

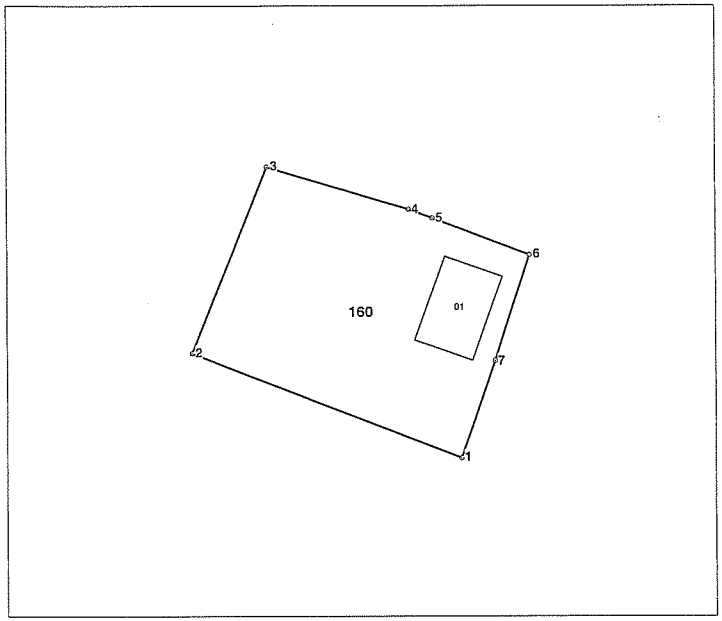
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str-la Domnița Ruxanda, 2, cet. Brighidin Vera".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

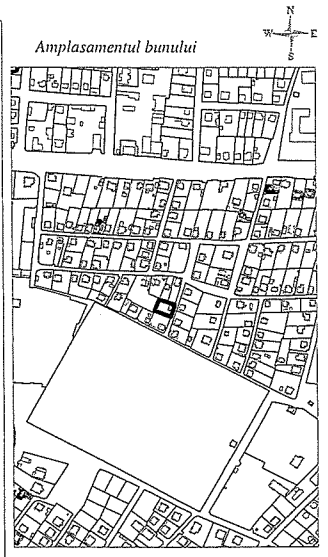
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801103.160



Amplasamentul bunului



160 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801103.160	Teren	0.0531 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801103.160.01	construcţie	39.4 m.p.		Casa de locuit individuala	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 13.9
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str-la Muncii, 15, cet. Prisăcaru Nicolae.

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 (10) al Legii RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea și completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se vinde cet. Prisăcaru Nicolae, suprafața de teren 0,0194 ha, ceea ce constituie 21% din terenul cu suprafața totală de 0,0926 ha, aferent casei de locuit din str-la Muncii, 15, nr. cadastral 7801111104.

Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,0194 ha conform celui din borderoul de calcul în sumă de 308 (trei sute opt) lei.

2. Suma aprobată necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD97TRGDAI371210B03566AC, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vînzarea pămîntului.

3. Se pune în sarcina primarului municipiului să încheie contracte de vânzare-cumpărare a terenurilor de pământ supuse vînzării.

4. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINȚEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

_____ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

_____ V. Ghimpu, viceprimar

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun.Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun.Soroca, str-la Muncii, 15, nr. cadastral 7801111104.
2. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,0926 ha.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca pentru terenurile destinate construcției caselor de locuit, constituie 85 (opt zeci şi cinci) grade.
4. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului, poziția I, constituie 621,05 lei (şase sute douăzeci şi unu lei 05 bani) .
5. Prețul normativ al terenului (pct. 2x, pct.3x, pct.4) constituie:
6. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ – 0,3.

621,05 lei x 0,0194 ha x 85 x 0,3= 308 lei.

Beneficiar: Prisăcaru Nicolae.

PRIMARUL MUNICIPIULUI LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ŞEF CALMAȚUI SILVIA

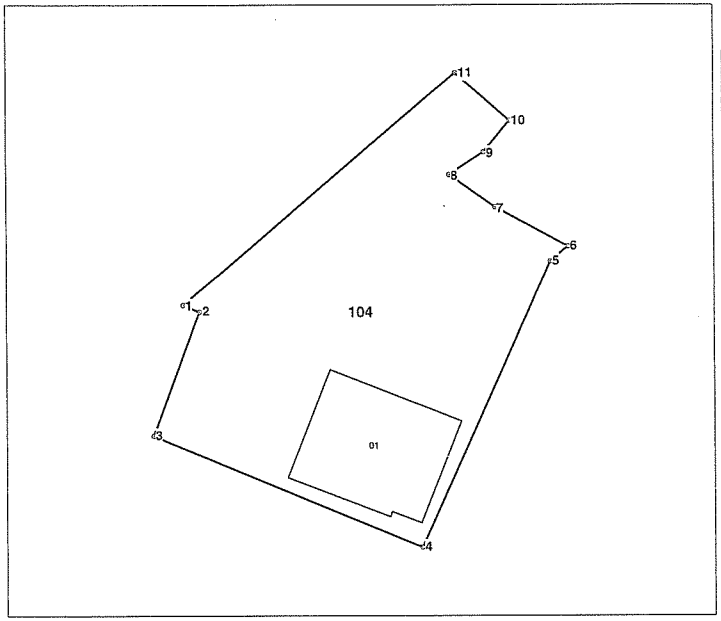
Notă informativă la proiectul de decizie „ Cu privire la vînzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit din str-la Muncii, 15, cet. Prisăcaru Nicolae".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lîngă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vînzare-cumpărare a pămîntului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009; art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, la cererea cetăteanului pentru cumpărarea surplusului de teren aferent casei de locuit.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

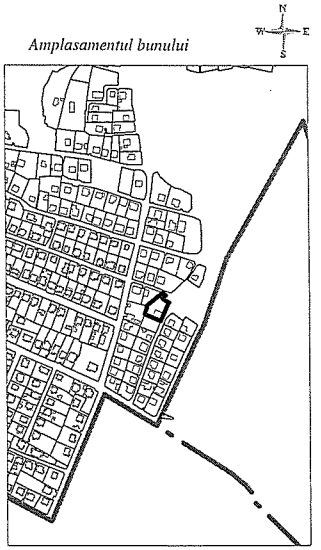
Specialist
Brighidin Andrei

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801111.104



Amplasamentul bunului



104 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801111.104	Teren	0.0926 ha	Pentru construcţii	Pentru construcţii	
7801111.104.01	construcţie	144.3 m.p.		Casa de locuit individuala	

Parametrii hotarului vezi verso

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 141
din "___" _____ 2021

Proiect

Cu privire la executarea Hotărârii judecătoreşti din 21 februarie 2018 şi transmiterea terenului aferent încăperii locuibile din str. V. Stroiescu, 72, cet. Zubati Axenia

În temeiul art. 14 (2) b), d) al Legii privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Hotărârii Judecătoreşti din 21 februarie 2018, art. 4 (10) al Legii RM privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, p. 6 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de lângă casă în localităţile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998; Legii pentru modificarea şi completarea Legii nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 210-XVI din 17 octombrie 2008; art. XVI al Legii pentru modificarea şi completarea unor acte legislative nr. 108-XVIII din 17.12.2009, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se transmite terenul aferent blocului de locuit din str. V. Stroiescu 72, nr. cadastral 7801114295 blocul 3, apartamentul 7.
2. Procentul din cota parte va fi calculat după schimbarea modului de folosinţă din **Bloc Locativ** în **Casă individuală de locuit**.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoştinţă publică şi intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI

SECRETARUL C/M MARCEL BUŞAN

Elaborat: A. Brighidin

Coordonat:

_____ L. Pilipeţchi, primar

Avizat:

_____ V. Ghimpu, viceprimar

_____ M. Buşan, secretarul C/m

_____ I. Barbaroş, jurist

Notă informativă la proiectul de decizie „Cu privire la executarea Hotărîrea Judecătorească şi transmiterea terenului aferent încăperii locuibile din str. V. Stroiescu, 72, cet. Zubati Axenia".

1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului
Andrei Brighidin
2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite
Conform hotărîrei judecătoreşti din 21 februarie 2018 unde se obligă Consiliul municipal Soroca să soluţioneze cererea de trecere în proprietate a terenului aferent încăperii locuibile. Conform Codului Funciar cap. III art. 11 trec terenurile aferente caselor de locuit cu mai multe apartamente privatizate, **care nu constituie blocuri**, în proprietatea comună în diviziune a proprietarilor apartamentelor, proporţional suprafeţei privatizate de fiecare. - Modul de folosinţă Bloc Locativ în Casă individuală de locuit - Blocul 02 ap. 1 nu sunt înscrieri în Cadastru
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerinţelor prevederilor legale
6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului
Anunţul despre iniţierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca www.primsoroca.md; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv şi altor părţi cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părţilor interesate, cu privire la elaborarea proiectului menţionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ştefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică msoroca@matc.md.
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Specialist
Brighidin Andrei

JUDECĂTORIA SOROCA
SEDIUL CENTRAL
AUG. 2018
12648

REPUBLICA MOLDOVA
Consiliul Superior al Magistraturii
JUDECĂTORIA SOROCA
Sediul Central
or. Soroca, str. Independenței 62, tel.(fax) (0-230) 2-23-56; e-mail:jsr@justice.md

mun.Soroca, str.Independenței 73
Zubati Axenia

Cu referire la cererea prin care solicitați eliberarea titlului executoriu, în temeiul hotărârii pe dosarul de contencios administrativ nr.3-6/18, vă comunicăm următoarele:

La 21.02.2018, prin hotărârea Judecătoriei Soroca nr.3-6/18, s-a dispus obligarea Consiliului municipal Soroca să soluționeze cererea de trecere în proprietate a terenului aferent încăperii locuibile situate în mun.Soroca, str.V.Stroiescu 72/7.

Prin decizia CAB din 07.08.2018, hotărârea Judecătoriei Soroca nr.3-6/18 a fost menținută.

În conformitate cu art.32 alin.(1) al Legii contenciosului administrativ, în temeiul căreia urma să executăm hotărârea Judecătoriei Soroca nr.3-6/18 "Instanța de contencios administrativ care a adoptat hotărârea în fond, în termen de 3 zile de la data la care hotărârea devine irevocabilă, trimite o copie a hotărârii pârâtului pentru executare".

Astfel, la 10.10.2018, atunci când hotărârea Judecătoria Soroca nr.3-6/18 a devenit irevocabilă, aceasta a fost expediată pârâtului - Consiliului municipal Soroca spre executare, care conform avizului de recepție a fost primită la data de 17.10.2018.

Totodată, la 15.10.2018 ați primit copia hotărârii Judecătoriei Soroca nr.3-6/18, în temeiul cererii depuse la data de 21.09.2018.

În conformitate cu art.11 lit.b) Cod de executare: "Sunt documente executorii hotărârile date de instanțele de judecată în cauzele de contencios administrativ."

De asemenea, art.250 lit.a) Cod administrativ stipulează că: "titluri executorii sunt hotărârile judecătorești executorii".

Prin urmare, dumneavoastră dispuneți de hotărârea Judecătoriei Soroca nr.3-6/18, emisă pe dosarul de contencios administrativ. Aceasta este executorie și servește drept document executoriu pentru acțiunile ulterioare.

Președintele Judecătoriei Soroca *Vadim Belous*

Dosarul nr.3-6/18
46-3-783-
14022018

HOTĂRÂRE
În numele Legii
(Dispozitiv)

Dispozitivul hotărîrii pronunțat public la 21 februarie 2018 în mun. Soroca
Hotărîrea integrală întocmită la 06 martie 2018

Judecătoria Soroca, (sediul central)
Instanța compusă din:
Președintele ședinței, judecătorul Marcel Soficiuc
Grefier Alina Bordian

cu participarea reclamantei Zubati Axenia, reprezentantului reclamantei, avocatul Valentin Ciuhrii împuternicit în baza mandatului nr.1079807 din 21.02.2018, reprezentantului pîrîtului Cojocaru Vladimir împuternicit în baza procurii nr. 02/1-45/436 din 02.09.2015.

în sediul instanței, în ședință publică a examinat cauza civilă în instanța de contencios administrativ la cererea de chemare în judecată depusă de Zubati Axenia împotriva Consiliul municipal Soroca privind nesoluționarea cererii.

a constatat:

Argumentele participanților la proces:

1. La 02.02.2018, Zubati Axenia a depus cerere de chemare în judecată împotriva împotriva Consiliul municipal Soroca privind nesoluționarea cererii.
2. În motivarea acțiunii reclamanta a indicat că, în fapt, la 03.01.2018, am depus cerere către Consiliul municipal Soroca, prin care am solicitat trecerea în proprietate a terenului aferent încăperii locuibile situate în mun.Soroca, str. V.Stroescu, 72/7 cu număr cadastral 7801114.295.03.007, în temeiul art.II Cod funciar.
3. Potrivit prevederilor art.15 alin.(l) al Legii contenciosului administrativ, cererea urma să fie examinată în termen de 30 zile de la data înregistrării ei, decizia urmînd să fie comunicată de îndată dacă legislația nu prevede altfel.
4. în teremenul de 30 zile 03.01.2018- 02.02.2018, răspuns la cerere n-am primit.
5. Potrivit prevederilor art. 16 alin.(l). al Legii contentciosului administrativ - persoana care se consideră vătămată într-un drept al său, recunoscut de lege, printr-un act administrativ și nu este mulțumită de răspunsul primit la cererea prealabilă sau nu a primit nici un răspuns în termenul prevăzut de lege, este în drept să sesizeze instanța de contencios administrativ competentă pentru anularea, în tot sau în parte, a actului respectiv și repararea pagubei cauzate.
6. Consideră că, pîrîtul nu a îndeplinit prevederile legii de a lua decizia în soluționarea cererii înaintate. Răspunsul la cerere nu l-a primit.
7. Solicită reclamanta obligarea Consiliului municipal Soroca să soluționeze cererea de trecere în proprietate a terenului aferent încăperii locuibile situate în mun.Soroca, str. V.Stroescu, 72/7 cu număr cadastral 7801114.295.03.007 cu încasarea de la Consiliul municipal Soroca în beneficiul reclamantei a cheltuielilor de judecată compuse din cheltuieli de asistență juridică în sumă de 3500,00 (una mie opt sute) lei.
8. În ședință de judecată reclamantul Zubati Axenia a reiterat motivele indicate în cerere solicitînd admiterea acesteia în modul formulat.
9. Reprezentantul reclamantului, avocatul Valentin Ciuhrii în ședință de judecată a susținut cererea reclamantei solicitînd admiterea acesteia integral.
10. Reprezentantul pîrîtului Cojocaru Vladimir în interesele Consiliului municipal Soroca nu a recunoscut acțiunea înaintată de reclamanta Zubati Axenia, cerînd respingerea acesteia, indicînd că, la Consiliul municipal Soroca ședințele consiliului au loc trimestrial, adică la ziua de azi pe anul curent nu a avut loc ședința consiliului dar cînd va fi atunci se va pune în discuție toate cererile parvenite de la cetățeni, dar la moment cererea reclamantei nu a fost examinată la ședința consiliului, abia în luna martie va avea loc prima ședință a consiliului, mai mult ca atît, a adăugat că Primăria mun. Soroca nu are competența de a examina cererile parvenite dar Consiliul municipal Soroca are competență de a examina aceste cereri.

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

12. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren aferent casei de locuit din str. Poenelor, 10, cet. Carabinovici Svetlana

Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

13. Cu privire la vânzarea-cumpărarea surplusului sectorului de teren aferent casei de locuit

13.1. str. Cruzantemelor, 2, cet. Pşenicinîi Iacov

13.2. str-la G. Cojbuc, 4, cet. Mansurova Olga

13.3. str-la G. Cojbuc, 4, cet. Barladean Nina

13.4. str. Miorița, 19, cet. Lozan Tatiana

13.5. str. Miorița, 19, cet. Panas Natalia

13.6. str. Tineretului, 20, cet. Gheorghița Anna

13.7. str. Nicolae Gribov, 10, cet. Hlopeanicov Tatiana

13.8. str-la Domnița Ruxanda, 2, cet. Brighidin Vera

13.9. str-la Muncii, 15, cet. Prisăcaru Nicolae

Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

14. Cu privire la executarea Hotărârii judecătoreşti din 21.02.2018 şi transmiterea terenului aferent încăperii locuibile din str. V. Stroescu, 72, cet. Zubati Axenia

Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca

Raportor: Andrei Brighidin, specialist

PRIMARUL MUN. SOROCA LILIA PILIPEȚCHI

Şedinţele comisiilor consultative de specialitate vor avea loc:

24.06.2021, ora 13.30, biroul nr. 414 - Comisia dezvoltarea infrastructurii municipiului, amenajarea teritoriului, probleme funciare şi protecţia mediului.

25.06.2021, ora 13,30, biroul nr. 414 - comisia buget, finanţe, dezvoltarea social-economică, asistenţă socială.

În conformitate cu p. 27 (cap. II) al Regulamentului-Cadru privind constituirea şi funcţionarea consiliilor locale şi raionale nr. 457-XV din 14.11.2003 consilierii, părţile interesate pot face cunoştinţă cu proiectele de decizii pe pagina WEB a primăriei şi la raportorii menţionaţi în ordinea de zi a şedinţei consiliului.

Aprecierea instanței:

1. Ascultînd explicațiile reprezentantului reclamantului la proces, apreciind pretențiile formulate în acțiune în raport cu probele prezentate, administrîndu-le pertinența și temeinicia prin prisma legislației ce guvernează raportul juridic litigios, instanța de judecată consideră necesar de a admite parțial acțiunea reclamantei din următoarele considerente.
2. Conform art. 3 alin. (1) Legea contenciosului administrativ, *„obiect al acțiunii în contenciosul administrativ îl constituie actele administrative, cu caracter normativ și individual, prin care este vătămat un drept recunoscut de lege al unei persoane, inclusiv al unui terț ...”*, iar conform alin. (2) al aceluiași articol, *„obiect al acțiunii în contenciosul administrativ poate fi și nesoluționarea în termen legal a unei cereri referitoare la un drept recunoscut de lege”*.
3. În conformitate cu art. 1 alin. (2) al Legii contenciosului administrativ, „orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său, recunoscut de lege, de către o autoritate publică, printr-un act administrativ sau prin nesoluționarea în termenul legal al unei cereri, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a obține anularea actului, recunoașterea dreptului pretins și repararea pagubei de i-a fost cauzată.
4. Reieșind din prevedertile art.15 alin.(1) al aceleiași legi," cererea prealabilă se examinează de către organul emitent sau ierarhic superior în termen de 30 zile de la data înregistrării, decizia urmând a fi comunicată de îndată petiționarului dacă legislația nu prevede altfel".
11. În ședința de judecată cu certitudine s-a constatat că, la 03.01.2018, am depus cerere către Consiliul municipal Soroca, prin care am solicitat trecerea în proprietate a terenului aferent încăperi locuibile situate în mun.Soroca, str. V.Stroescu, 72/7 cu număr cadastral 7801114.295.03.007, în temeiul art.11 Cod funciar.
12. Totodată instanța de judecată respinge afirmațiile reprezentantului Consiliului municipal Soroca ca nefondate în ce privește nesoluționarea în termenul stabilit de lege a cererii depuse de reclamantă pe motiv că, nu a avut loc ședința Consiliului municipal, deoarece în acest sens nu a fost prezentată nici o probă concludentă.
13. În conformitate cu art.25 alin.(1) al Legii contenciosului administrativ," instanța de judecată admite acțiunea și anulează, în tot sau în parte, actul administrativ sau obligă pârâtul să emită actul administrativ cerut de reclamant"
14. Astfel, instanța de judecată concluzioneată că, Consiliul municipal Soroca nu a soluționat cererea în termenul legal de 30 zile prin aceasta încălcând prevederile legii, ceea ce întemeiază pretenția reclamantului privind obligarea Consiliul municipal Soroca de a examina cererea înaintată de către reclamant.
15. Conform art. 96 alin. (1) CPC „Instanța judecătorească obligă partea care a pierdut procesul să compenseze părții care a avut cîștig de cauză cheltuielile ei de asistență juridică, în măsura în care acestea au fost reale, necesare și rezonabile".
16. Iar, potrivit alin. (1[1]) al aceluiași articol „Cheltuielile menționate la alin. (1) se compensează părții care a avut cîștig de cauză dacă aceasta a fost reprezentată în judecată de un avocat".
17. Instanța constată că, reclamanta Zubati Axenia în cadrul examinării pricinii civile la cererea de chemare în judecată depusă de Zubati Axenia împotriva Consiliul municipal Soroca privind nesoluționarea cererii a fost reprezentat de către avocatul Valentin Ciuhrii împuternicit în baza mandatului seria MA nr.1079807 din 21 februarie 2017 (f.d.12).
18. Pentru serviciile prestate de avocatul Valentin Ciuhrii în calitate de asistență juridică în baza contractului de prestare a asistenței juridice nr.01 din 28.01.2018 a fost încasată suma de 3500,00 lei, cheltuieli confirmate prin ordinul de plată Seria XL nr.708381 din 02 februarie 2018 (f.d.17).
19. Raportînd prevederile enunțate la speța în cauză, instanța de judecată conchide că, cheltuielile de asistență juridică sunt exagerate, dat fiind faptul că litigiul în sine nu a prezentat o complexitate sporită, onorariul avocatului fiind vădit disproporționat în raport cu munca prestată de avocat.
20. La determinarea cuantumului compensației acordate și pentru a da o apreciere corectă acesteia instanța va ține cont de criteriile care se conțin în p.21[1] al Hotărîrii Plenului Curții Supreme de Justiție nr. 25 din 28.06.2004, modificată în baza hotărîrii privind modificarea și completarea hotărîrii explicative nr. 6 din 25.12.2012 și anume:complexitatea cauzei, noutatea și dificultatea întrebărilor juridice ridicate de speță;aportul avocatului la soluționarea cauzei; timpul și munca depusă de avocat;aptitudinile speciale necesare pentru a acorda asistența (cunoștințe tehnice speciale, cunoașterea profundă a unor reglementări de profil, cunoașterea limbilor străine, a altor procedee de comunicare cu clienții, specifici etc.);faptul în ce măsură munca avocatului în cauza respectivă îi limitează capacitatea de a lucra în alte dosare;rezultatul obținut;restricțiile de

timp impuse de client și de circumstanțele cauzei;natura și durata relației dintre avocat și client;experiența, reputația și abilitatea avocatului;justificarea și ponderea mijloacelor de apărare utilizate în cauză; suma despăgubirilor pretinse/obținute în cauză;alți factori, la discreția instanței".

21. Prin prisma celor menționate, instanța de judecată tratînd prestația acestuia prin prisma realității, necesității și rezonabilității plății solicitate, ținînd cont de categoria litigiului, instanța va dispune încasarea cheltuielilor de asistență juridică în sumă de 1800,00 lei de la Consiliul municipal Soroca în beneficiul lui Zubati Axenia.
22. În conformitate cu art. 25-27 a Legii contenciosului administrativ, art.236 CPC instanța de judecată,

HOTĂRĂȘTE:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Zubati Axenia împotriva Consiliul municipal Soroca privind nesoluționarea cererii.

Se obligă Consiliul municipal Soroca să soluționeze cererea de trecere în proprietate a terenului aferent încăperii locuibile situate în mun.Soroca, str.V.Stroescu, 72/7 cu număr cadastral 7801114.295.03.007.

Se încasează de la Consiliul municipal Soroca, cu sediul mun.Soroca, Ștefan cel Mare,5 în beneficiul lui Zubati Axenia, a.n.07.02.1961, domiciliată mun.Soroca, str.Independenței, 73, IDNP 2001032205364 cheltuielile de judecată compuse din cheltuieli de asistență juridică în sumă de 1800,00 (una mie opt sute) lei.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile, de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Soroca (sediul central).

Președintele ședinței,
judecătorul Marcel Soficiuc

Copia corespunde originalului
Hotărîrea irevocabilă din 31.10.2018

Președinte interimar
al Judecătoriei Soroca *Ghenadie Purici*