REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 24/9

din 24 martie 2023

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a sectorului de teren atribuit şi vânzarea-cumpărarea surplusului de pe lângă casa din str. Poenelor, 36, cu nr. cadastral 7801101.141

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală" art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c); nr. 1308/1997 „Privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului"; nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale"; nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă"; nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea şi deetatizarea proprietății publice"; art. 55 alin. (1) din Codul Administrativ al Republicii Moldova; art. 11 din Codul Funciar cu nr. 828/1991; Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului"; Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea şi locațiunea/arenda terenurilor aferente" şi cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se transmite ben. Lisnic Nadejda în proprietate privată suprafața de 0,0440 ha, ceea ce alcătuieşte 75,45 % din terenul cu suprafața de 0,0583 ha, cu nr. cadastral 7801101.141, din str. Poenelor, 36 .
2. Se vinde ben. Lisnic Nadejda surplusul de teren cu suprafața de 0,0143 ha, ceea ce alcătuieşte 24,55 % din terenul cu suprafața de 0,0583 ha, cu nr. cadastral 7801101.141.
3. Se aprobă preţul de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafaţa de 0,0143 ha conform borderoului de calcul în sumă de 412 (patru sute doisprezece) lei.
4. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
5. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
6. Se împuterniceşte Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
7. Contabilul-şef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor băneşti, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
8. Prezenta decizie se aduce la cunoştință publică şi intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.
9. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca, str. Ştefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI — ANJELA STROCHINA
SECRETARUL C/M — MARCEL BUŞAN