REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL SOROCA
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СОРОКСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

DECIZIE nr. 19/58

din 31 octombrie 2025

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului
de pe lângă casa de locuit din str. Cîmpului, nr. 1
cu nr. cadastral 7801121.095, cet. Celac Maria

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală" art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului" art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale", nr. 435/2006 „ Cu privire la descentralizarea administrativă", nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului", art. 19 din Codul funciar nr. 22 din 15.02.2024, și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit de la cet. Celac Maria, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se vinde cet. Celac Maria terenul de pe lângă casa cu suprafața de 0,042 ha ceea ce constituie 48,3% din terenul cu o suprafața totală de 0,087 ha, din str. Cîmpului, nr. 1, cu nr. cadastral 7801121.095.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,042 ha conform Raportului de Evaluare nr. 0378928 din 26.09.2025 în sumă de 67 755 (șaizeci și șapte mii șapte sute cinzeci și cinci) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI VERGINIA PASINCOVSCHII

CONTRASEMNAT: NICOLAE LEȘAN,
SPECIALIST PRINCIPAL